Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA MODERNE 3 CHAMBRES EN VENTE EN LEASEHOLD

Features

Property ID	BE-1360	**Bathrooms**	3.5
Price	$269,000	**Leasehold**	28 Years
Land Area	220 sqm	**Delivery Date**	June 2025
Property Size	144 sqm		
Bedrooms	3		

Cette villa est située à Canggu, l’un des emplacements les plus stratégiques, à proximité des cafés, des restaurants et, surtout, à quelques pas de la plage de Canggu. Cette magnifique villa présente un design moderne élégant avec une superficie de terrain de 220 mètres carrés et une superficie construite de 144 mètres carrés. Elle comprend 3 chambres confortables, 3.5 salles de bain élégantes, un salon en contrebas, une cuisine entièrement équipée, un espace salle à manger chaleureux et un rooftop parfait pour se détendre ou recevoir des invités. Le principal atout de cette propriété est la piscine privée, offrant un sentiment de luxe à votre porte. Idéale comme résidence personnelle ou investissement à forte valeur ajoutée, cette villa est une opportunité à ne pas manquer !

NOUS AIMONS

L’emplacement de choix

Le design de la villa

Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

Leasehold 28 ans (+extension de 30 ans)

Prix : 269 000 USD

Remise des clés : juin 2025