



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

TERRAIN DE 208 M² À VENDRE EN FOND DE LOCATION À NYANG



Features

Property ID	BEL-44	Bathrooms	
Price	\$66,105	Leasehold	23.5 Years
Land Area	208 sqm		
Property Size	sqm		
Bedrooms			

Magnifique opportunité d'acquérir votre terrain à quelques pas de l'emblématique plage de Nyang Nyang. Ce terrain est entouré de certains des sites les plus célèbres de l'île, dont le temple d'Uluwatu, Savaya, Single Fin et le complexe hôtelier Bulgari, ainsi que de nombreux cafés et restaurants branchés.

Situé dans un quartier en développement, le terrain est entouré de projets en cours et achevés, comprenant des villas de plain-pied et de deux étages, ainsi que des locaux commerciaux. Grâce à son agencement bien organisé et à ses parcelles clairement définies, ce terrain offre un excellent potentiel de développement privé ou d'investissement. Le cadre environnant est paisible et verdoyant.

L'alimentation en eau PDAM, l'électricité PLN et l'accès par une route privée seront bientôt disponibles et sont inclus dans le prix de vente. Que vous envisagiez de construire une villa privée, un hôtel-boutique ou une propriété à long terme, ce terrain offre un équilibre parfait entre emplacement, valeur et potentiel de croissance future.

CARACTÉRISTIQUES

Superficie du terrain : 208 m²

Le PDAM, le PLN et l'ACCÈS seront bientôt disponibles et sont inclus dans le prix.

INFORMATIONS CLÉS

BAIL

Prix :

1 077 804 000 IDR

Terrain de 208 m² : 21 000 000 IDR/are