

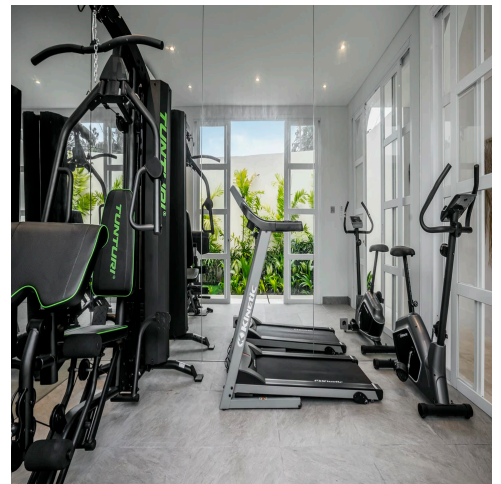
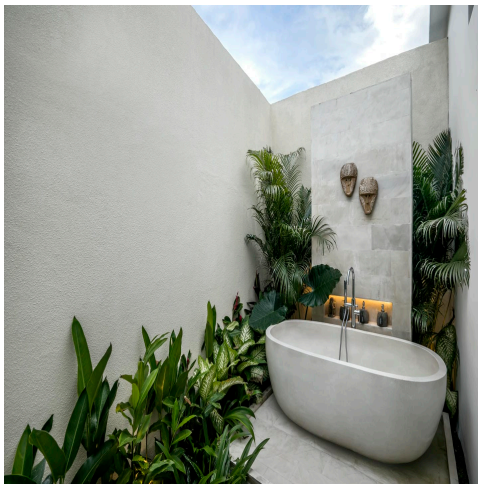


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA MODERNE BOHÈME DE 3 CHAMBRES À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-1444	Bathrooms	3
Price	\$425,000	Leasehold	27 years
Land Area	500 sqm		
Property Size	140 sqm		
Bedrooms	3		

Évadez-vous au cœur d'Ubud avec cette villa idéalement située à proximité des principales attractions d'Ubud. À seulement 4 minutes de l'emblématique Goa Gajah et à proximité de la Monkey Forest et du Temple Saraswati, elle vous place aux portes des sites culturels les plus précieux d'Ubud.

Cette villa climatisée de 3 chambres, chacune avec sa salle de bain attenante, dispose d'un salon sunken avec de hauts plafonds et de grandes baies vitrées, créant une ambiance sereine et aérée. Entièrement meublée et équipée d'une cuisine moderne, cette villa est prête à être habitée ou à offrir un excellent potentiel d'investissement. Pour encore plus de confort, elle inclut une salle de sport privée à domicile.

À l'extérieur, une magnifique piscine à débordement vous attend, accompagnée d'un élégant espace lounge, parfait pour se détendre ou recevoir avec style.

Ne vous contentez pas d'imaginer le style de vie d'Ubud : vivez-le. Cette propriété est votre porte d'entrée vers le paradis.

NOUS AIMONS

- La piscine et l'espace lounge
- L'emplacement paisible
- L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

- **Prix** : 425 000 USD
- **Leasehold** : 27 ans + 20 ans d'extension