



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2 CHAMBRES OFF-PLAN À VENDRE EN LEASEHOLD À BINGIN



Features

Property ID	BE-683	Bathrooms	2
Price	\$259,000	Leasehold	29 years
Land Area	170 sqm	Delivery Date	12 months after
Property Size	119 sqm		
Bedrooms	2		

Ces projets en cours de construction sont situés à proximité des plages de sable blanc emblématiques de la surf et du nouveau parcours de golf de Kuta. Cette villa avec terrasse sur le toit de 2 chambres fait partie d'une communauté fermée de 33 villas privées, offrant le maximum d'intimité et d'exclusivité.

En entrant dans la villa, vous êtes accueilli par un espace de vie spacieux comprenant un salon fermé, une salle à manger séparée et une cuisine ouverte avec des appareils modernes et beaucoup d'espace de comptoir. De grandes fenêtres panoramiques permettent une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs, baignant le salon de lumière naturelle. La terrasse offre des vues à couper le souffle sur l'habitat naturel et ses reflets dans la piscine à débordement.

Une terrasse sur le toit partiellement couverte avec barbecue et espace détente offre l'endroit parfait pour profiter des soirées sous les étoiles. La villa dispose de 2 chambres bien aménagées au rez-de-chaussée. La deuxième chambre est modulable et peut être ouverte sur le salon comme espace bureau. Toutes les chambres bénéficient d'un agencement spacieux, de placards intégrés et de salles de bains luxueuses.

Cette villa est un véritable bijou, un mélange parfait de luxe moderne et de paradis tropical. Choix idéal tant pour les investisseurs que pour les propriétaires privés recherchant luxe et commodité.

NOUS AIMONS

La vue sur l'océan

Le design

Le bon retour sur investissement