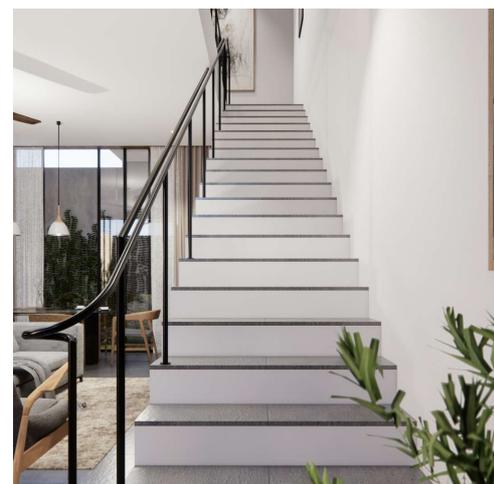
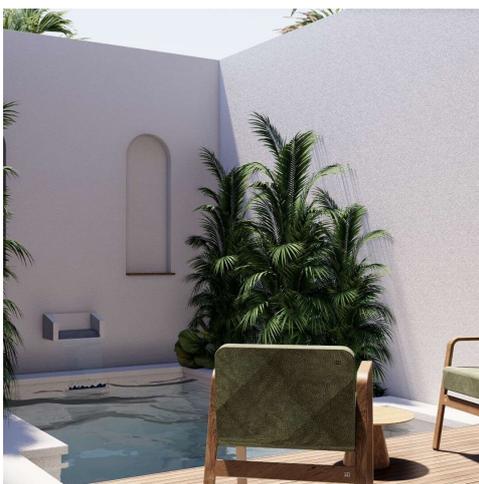


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

SOPHISTIQUE VILLA DE 2 CHAMBRES À VENDRE LEASEHOLD À UMALAS



Features

Property ID	BE-525	Bathrooms	2
Price	\$249,000	Leasehold	30 Years
Land Area	116 sqm	Delivery Date	April 2025
Property Size	142 sqm		
Bedrooms	2		

•Découvrez votre retraite idéale dans le quartier idyllique d'Umalas, à seulement 10 minutes en voiture des superbes plages de Bali. Ces villas offrent l'équilibre idéal entre sérénité et excitation, situées à quelques minutes des scènes animées des restaurants et de la vie nocturne de Canggu et Seminyak, tout en étant nichées dans l'étreinte tranquille des rizières pittoresques. Entrez dans un monde d'élégance discrète et d'allure moderne en entrant dans cette villa, intentionnellement conçue avec une palette neutre apaisante. Ici, vous ferez l'expérience d'un havre qui allie sans effort sophistication et charme contemporain, situé sur un terrain allant de 117 à 147 m², avec une taille de construction spacieuse de 142 m². À l'intérieur de cette oasis de deux chambres, vous serez accueilli par un espace de vie décloisonné, une cuisine bien équipée, des salles de bains privatives et votre propre bassin profond privé. Plongez-vous dans un espace où l'esthétique élégante se marie parfaitement avec une vie pratique et confortable. Ne manquez pas cette occasion unique de découvrir le meilleur de la beauté et du style de vie de Bali dans une villa offrant suffisamment d'espace pour la détente et le divertissement.

NOUS AIMONS

L'emplacement privilégié

L'élégance et le design moderne

Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

Bail 30 ans

- Villa 1 Bâtiment : 142m² | Terrain : 147m² | Prix : 280 000 USD
- Villa 2 Bâtiment : 142m² | Terrain : 123m² | Prix : 275 000 USD
- Villa 3 Bâtiment : 142m² | Terrain : 120m² | Prix : 275 000 USD
- Villa 4 Bâtiment : 142m² | Terrain : 120m² | Prix : 275 000 USD
- Villa 5 Bâtiment : 142m² | Terrain : 118 m² | Prix : 265 000 USD
- Villa 6 Bâtiment : 142m² | Terrain : 117m² | Prix : 249 000 USD