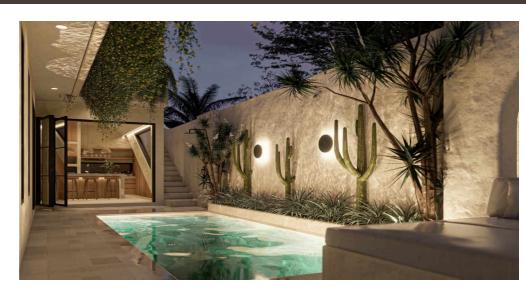
Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DEUX CHAMBRES HORS PLAN À VENDRE EN BAIL/PLEINE









2

Features

Property Size

Property ID BE-2180 Bathrooms

66 sqm

Price \$210,000 Leasehold 28.5 Years

Land Area 125 sqm Delivery Date 11/2025

Bedrooms 2

Découvrez votre refuge privé dans le quartier exclusif de Pecatu, au sud de Bali réputé pour ses plages emblématiques de sable blanc, ses falaises spectaculaires, ses vagues de surf de classe mondiale et ses couchers de soleil légendaires. À seulement 4 minutes du Savaya Beach Club, et à proximité des meilleurs cafés, restaurants et salles de sport de l'île, cette villa allie parfaitement style de vie et emplacement.
Une élégante escapade tropicale, cette villa magnifiquement meublée présente un design méditerranéen moderne et est construite sur un terrain généreux de 125 à 150 m². Son agencement est à la fois élégant et fonctionnel, avec une cuisine épurée et un mini-bar donnant sur la piscine, ainsi qu'un salon en contrebas idéal pour se détendre ou recevoir. Répartie sur deux étages, la villa comprend 2 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante, garantissant intimité et confort. À l'extérieur, découvrez votre oasis tropicale privée : une piscine bordée de verdure luxuriante, des transats pour des journées ensoleillées, et une douche extérieure pour des moments rafraîchissants sous le ciel ouvert.
Et pour une expérience inoubliable au coucher du soleil ?Montez sur la terrasse sur le toit, équipée d'un espace barbecue, d'une table à manger et d'un salon extérieur parfait pour les cocktails en soirée ou les réunions en petit comité.
Ce n'est pas seulement une villa, c'est votre porte d'entrée vers le style de vie balinais. Contactez- nous pour plus d'informations !
NOUS AIMONS
L'emplacement paisible
Le design méditerranéen moderne
La proximité de l'océan