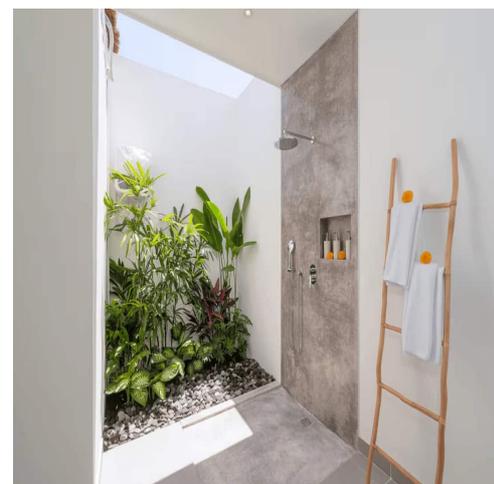
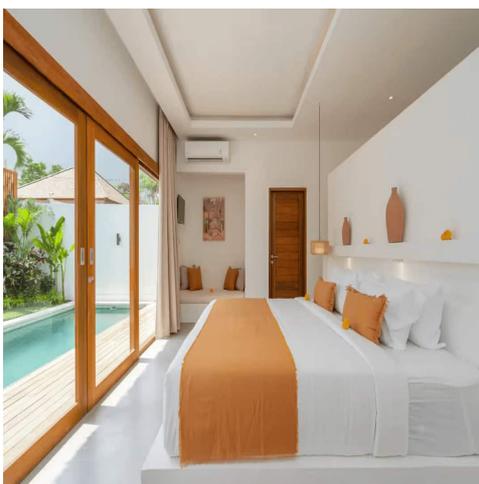


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 1 CHAMBRE À VENDRE EN BAIL LOCATIF À NYANYI À



Features

Property ID	BE-2309	Bathrooms	1
Price	\$260,000	Leasehold	28 Years
Land Area	233 sqm		
Property Size	140 sqm		
Bedrooms	1		

Cette charmante villa est située dans le quartier paisible de Nyanyi, à seulement 1 minute du Luna Beach Club et à seulement 500 mètres de la plage. Un emplacement idéal pour ceux qui recherchent une escapade tranquille tout en restant proches des nouvelles destinations lifestyle de Bali.

Construite sur un terrain de 233 m², cette villa de plain-pied comprend 1 grande chambre avec salle de bain attenante, un salon semi-ouvert, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec un coin salle à manger confortable — parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

À l'extérieur, profitez d'une piscine privée de 30 m² avec transats et coin lounge, un cadre idéal pour se relaxer et profiter du soleil balinais.

Ne manquez pas cette belle opportunité d'acquérir un coin de paradis dans l'un des quartiers balnéaires les plus prometteurs de Bali.

NOUS AIMONS

- La plage accessible à pied
- L'emplacement idéal
- Le design tropical

INFORMATIONS CLÉS

- **Prix :** 260 000 USD
- **Statut :** Bail locatif