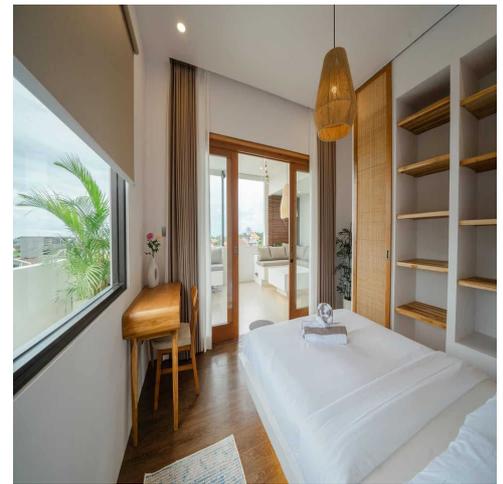
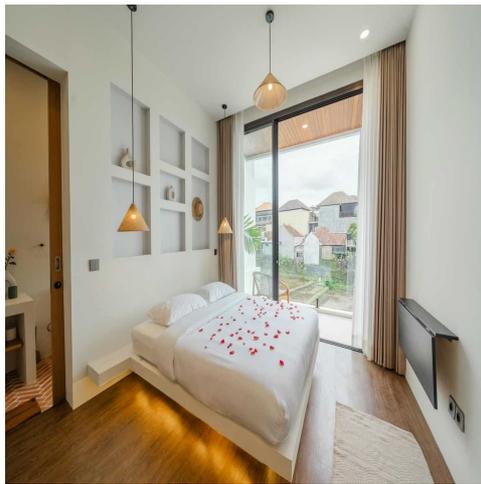
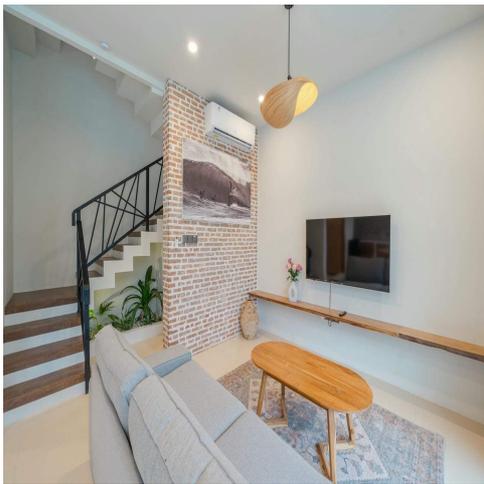


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# MODERN TROPICAL DESIGN 3 BEDROOM VILLA FOR SALE



## Features

Property ID	BE-1930	Bathrooms	3
Price	\$310,000	Leasehold	28 years
Land Area	150 sqm		
Property Size	150 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée au cœur de Canggu, cette somptueuse villa tropicale moderne se trouve à seulement quelques minutes des cafés branchés, des restaurants renommés et de la plage, offrant une vue imprenable sur les rizières.

Conçue pour allier luxe et praticité, elle représente un choix idéal pour ceux qui recherchent une maison de rêve ou un investissement rentable. Située sur un terrain de 150 m<sup>2</sup> avec une surface bâtie de 150 m<sup>2</sup>, la villa dispose d'un vaste espace de vie, d'une cuisine élégante et d'un espace repas accueillant—le tout pensé pour le confort et l'élégance.

Une piscine privée constitue le centre paisible de la villa, offrant un refuge serein pour profiter pleinement de l'ambiance tropicale de Bali. La villa comprend également un rooftop avec un écran LED, parfait pour regarder des films sous les étoiles.

Grâce à son emplacement privilégié et à son fort potentiel d'investissement, cette villa représente une opportunité rare pour les propriétaires et les investisseurs. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour organiser une visite !

## **NOUS AIMONS**

Le design tropical moderne

La piscine

Le bon investissement

## **INFORMATIONS CLÉS**

Leasehold : 28 ans

Prix : 310 000 USD