



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3 CHAMBRES PRÊTE À VENDRE EN LOCATION À PADONAN



Features

Property ID	BE-1421	Bathrooms	3.0
Price	\$180,000	Leasehold	29 Years
Land Area	138 sqm		
Property Size	146 sqm		
Bedrooms	3		

Située dans le quartier dynamique de Padonan, cette élégante villa sur deux niveaux offre un parfait équilibre entre confort et commodité, avec des cafés et restaurants prisés à seulement quelques minutes. Conçue avec style et fonctionnalité, la villa dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain privative, garantissant intimité et confort pour vous et vos invités. Les hauts plafonds et les grandes fenêtres inondent les espaces de vie de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse et aérée. La villa est entièrement meublée et comprend une cuisine moderne entièrement équipée, prête à être utilisée immédiatement. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une piscine privée, idéale pour se détendre, tandis que le balcon au deuxième étage offre un coin chaleureux pour admirer les vues environnantes. Parfaite pour un investissement ou pour y vivre, cette villa est une opportunité exceptionnelle pour posséder un coin de paradis à Padonan.

ON AIME

- La piscine
- L'emplacement
- Le design moderne

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

• Villa 1 : USD 180,000

• 146 m² de terrain / 146 m² construits / 3 chambres / 3 salles de bain / piscine

• Villa 2 : USD 180,000

• 138 m² de terrain / 146 m² construits / 3 chambres / 3 salles de bain / piscine

• Villa 3 : USD 190,000

• 167 m² de terrain / 152 m² construits / 3 chambres / 3 salles de bain / piscine

Bail : 29 ans