

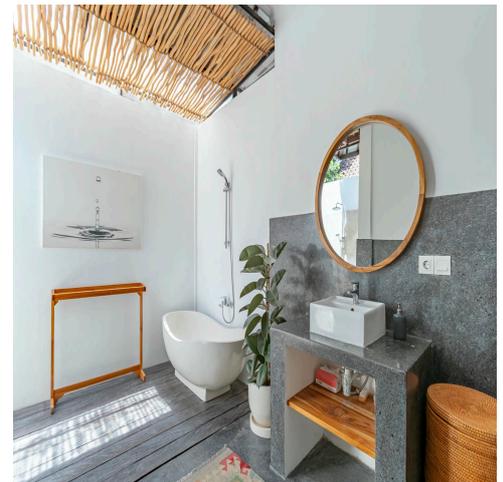


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE MAINTENAN T VILLA 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL



Features

| | | | |
|---------------|-----------|-----------|----------|
| Property ID | BE-2370 | Bathrooms | 2 |
| Price | \$470,000 | Leasehold | 27 Years |
| Land Area | 462 sqm | | |
| Property Size | 250 sqm | | |
| Bedrooms | 2 | | |

Située dans le quartier paisible mais stratégique d'Umalas, cette villa offre un environnement calme tout en bénéficiant d'un accès facile aux lieux incontournables de Bali, notamment des restaurants branchés, des cafés chaleureux, des studios de bien-être, des salles de sport et des terrains de padel, tout en étant à seulement quelques minutes en voiture des attractions touristiques animées de Canggu.

Alliant style tropical et touches balinaises, cette villa entièrement meublée se distingue par ses hauts plafonds, ses grandes baies vitrées et ses portes pliantes qui laissent entrer une abondance de lumière naturelle et d'air frais. La cuisine, agrémentée de chaleureux accents en bois, est équipée d'une table à manger, tandis que le salon offre une vue apaisante sur l'extérieur et la piscine. Répartie sur deux étages, la villa comprend également un espace de vie supplémentaire et un bureau à l'étage. Elle dispose de 2 chambres confortables, chacune avec sa propre salle de bain.

À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée avec transat, nichée dans un vaste jardin, offrant un cadre idéal pour la détente et les activités en plein air.

Avec son emplacement idéal et son grand jardin, cette villa est parfaite pour un usage personnel ou comme investissement. Contactez-nous pour plus d'informations !

NOUS AIMONS

L'emplacement

Le grand jardin

L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS