BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA TROPICALE 2 CHAMBRES PRÈS DE LA PLAGE DE NUNGGALAN

Features

Property ID	BE-1116	**Bathrooms**	2
Price	$279,000	**Leasehold**	28 Years
Land Area	154 sqm	**Delivery Date**	May 2025
Property Size	148 sqm		
Bedrooms	2		

•Vivez le luxe tropical dans cette magnifique villa à Pecatu, à quelques minutes des cafés populaires, des clubs de plage et de la magnifique plage de Nunggalan. Avec une élégance moderne, cette villa à deux étages comprend 2 chambres, 2 salles de bains avec une baignoire luxueuse et un salon en contrebas, le tout complété par une terrasse sur le toit offrant des vues imprenables au coucher du soleil.

Nous Aimons

Le toit

Le design tropical moderne

Le bon investissement

• Informations Clés : Prix:Terrain 12 : Vue partielle sur l'océan, jardin, jacuzzi, toit
•Terrain de 135 m² / Terrain de 142 m² / Piscine de 2,4 m x 4,6 m
•Semi-meublé 279 000 USD
•Entièrement meublé 289 000 USD
•Terrain 14 : Jardin, jacuzzi, toit
•Terrain de 135 m² / Surface de construction de 153,25 m² / Piscine de 2,4 m x 4,6 m
•Semi-meublé 279 000 USD
•Entièrement meublé 289 000 USD
• Options supplémentaires : Options 2 chambres :Terrain 5,6,7,8 : Vue océan, jardin, jacuzzi, toit
•Terrain 5,6,7 : 118 m² de terrain / 132 m² de construction / 2,4 m x 4,6 de piscine
•Terrain 8 : 116 m² de terrain / 126 m² de construction / 2,4 m x 4,6 de piscine
•Semi-meublé 279 000 USD
•Entièrement meublé 289 000 USD
•Terrain 11 : Vue océan, jardin, jacuzzi
•Terrain de 101 m² / Surface de construction de 73,42 m² / Piscine de 20 m²
•Semi-meublé 169 000 USD
•Entièrement meublé 179 000 USD

Bail + 5 ans d'extension