



BALÍ – REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA D'UNE CHAMBRE À COUCHER EN VENTE HORS PLAN EN BAIL



## Features

Property ID	BE-2137	Bathrooms	1
Price	\$112,000	Leasehold	29.5 Years
Land Area	110 sqm	Delivery Date	11/2025
Property Size	45 sqm		
Bedrooms	1		

Cette villa hors-plan est située dans le quartier recherché de Pecatu, à Bali. À proximité des plages célèbres comme Padang Padang et Bingin, ainsi que des cafés, restaurants et beach clubs populaires.

Elle offre un accès facile à la fois à la nature paisible et aux lieux de vie animés.

L'intérieur présente un design chaleureux de style tropical-bohème, mêlant textures naturelles et tons terreux. De grandes fenêtres et des finitions élégantes créent une atmosphère à la fois cosy et stylée, idéale pour se détendre ou télétravailler en toute sérénité.

À l'extérieur, la villa dispose d'une piscine privée entourée d'une végétation luxuriante, créant une ambiance de jungle apaisante. Des baies vitrées toute hauteur permettent de profiter de la vue sur le jardin directement depuis la chambre, pour une parfaite continuité entre intérieur et extérieur.

Cette villa est idéale pour un usage personnel ou comme investissement dans l'un des emplacements les plus prisés de Bali.

## NOUS AIMONS

Le design intérieur naturel et terreux

La piscine privée

L'emplacement paisible

## INFORMATIONS CLÉS

Prix :

Unités 1 chambre

112 000 USD