



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

MAGNIFIQUE VILLA DE 3 CHAMBRES À VENDRE LEASEHOLD À ULUWATU



Features

Property ID	BE-551	Bathrooms	3.5
Price	\$425,000	Leasehold	24 ans
Land Area	380 sqm		
Property Size	196 sqm		
Bedrooms	3		

Cette superbe villa est située dans le quartier très recherché d'Uluwatu, Bali. Uluwatu est réputée pour ses plages captivantes, ses clubs de plage animés et la commodité de ses cafés et restaurants à votre porte.

La villa est située sur 380 mètres carrés de terrain avec une surface habitable spacieuse de 196 mètres carrés. Il dispose de 3 chambres magnifiquement conçues, chacune avec une salle de bain attenante. La villa offre un aménagement très pratique mais élégant. La lumière du soleil inonde la villa à travers de nombreuses grandes fenêtres, créant une atmosphère lumineuse et accueillante. Le salon se connecte parfaitement à une cuisine entièrement équipée et à un coin repas. Il y a aussi une salle d'eau en bas.

La partie extérieure vous accueille avec une piscine et un espace de détente confortable, offrant un cadre idéal pour la détente et le divertissement. Cette villa moderne est entièrement meublée, ce qui la rend prête à être occupée immédiatement ou à devenir une propriété locative attrayante. La villa comprend également un parking pour deux voitures.

NOUS AIMONS

- L'emplacement privilégié
- La piscine
- La conception

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 425 000 USD
- Durée du bail : 24 ans
- Date de livraison : septembre 2024