## Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

# VILLA EN PROJET DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL LOCATIF À









# **Features**

**Property Size** 

Property ID BE-2517 Bathrooms 2

135 sqm

Price \$418,000 Leasehold 23 Years

Land Area 256 sqm Delivery Date 08/2026

Bedrooms 2

Située à Sayan, Ubud, à seulement quelques minutes du Campuhan Ridge Walk, de la Forêt des Singes et du centre d'Ubud, cette villa offre une retraite paisible entourée par la nature, tout en restant proche des principales attractions.

Cette villa en projet sur deux niveaux comprend 2 chambres avec salles de bain attenantes et un salon fermé relié à une cuisine moderne entièrement équipée et meublée, alliant confort contemporain et style tropical.

À l'extérieur, profitez d'une piscine privée bordée d'un espace lounge invitant à la détente — l'endroit parfait pour savourer la sérénité d'Ubud.

Une harmonie parfaite entre tranquillité, intimité et modernité — à ne pas manquer.

### **NOUS AIMONS**

- •La piscine et l'espace lounge
- •L'emplacement idéal
- •Le design tropical moderne

### **INFORMATIONS CLÉS**

Prix: 360 000 EUR

### 4 unités disponibles

- •Unité 1 : 2 chambres | 2 salles de bain | terrain de 256 m² | surface bâtie de 135 m² •Unité 2 : 2 chambres | 2 salles de bain | terrain de 257 m² | surface bâtie de 135 m² •Unité 3 : 2 chambres | 2 salles de bain | terrain de 260 m² | surface bâtie de 135 m² •Unité 4 : 2 chambres | 2 salles de bain | terrain de 260 m² | surface bâtie de 135 m²
- •Unité 4 : 2 chambres | 2 salles de bain | terrain de 265 m² | surface bâtie de 135 m²