Where your exceptional journey begins

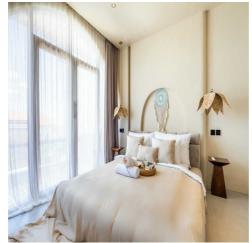


www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 2 CHAMBRES PRÊTE À LA VENTE EN BAIL À PERERENAN









Features

Property ID BE-1978 Bathrooms 3

Price \$272,000 Leasehold 27 Years

Land Area 165 sqm

Property Size 120 sqm

Bedrooms 2

Située à Pererenan, à proximité de Jungle Padel, cette villa se trouve à quelques minutes seulement des plages emblématiques de Bali, notamment Echo Beach et Batu Bolong Beach. Des lieux prisés tels que La Brisa, Woods et BAKED Pererenan sont facilement accessibles, offrant tout, de la gastronomie raffinée aux expériences détendues en bord de mer.

Cette magnifique villa de deux chambres allie luxe moderne et esthétique tropicale. En entrant, vous découvrirez un espace de vie, salle à manger et cuisine fermé, spacieux et soigneusement conçu pour offrir confort et raffinement. Les intérieurs entièrement meublés mettent en valeur une harmonie parfaite entre la pierre naturelle, le bois et le design contemporain. De grandes fenêtres et portes en arche laissent entrer une abondance de lumière naturelle, illuminant l'espace et renforçant l'atmosphère à la fois ouverte et intime de la villa.

Dotée d'une piscine privée, d'un jardin luxuriant et d'un élégant salon extérieur, la villa offre un refuge idéal pour ceux qui souhaitent profiter du meilleur de Bali. Elle dispose d'un parking sécurisé pour une voiture, accessible par une route de 4 mètres de large, garantissant un accès facile aux résidents et visiteurs.

Que ce soit comme résidence privée ou comme un investissement locatif lucratif, cette superbe propriété incarne parfaitement l'art de vivre sur une île, dans l'un des endroits les plus prisés de Bali.

NOUS AIMONS

Le design unique

L'emplacement privilégié

Le rendement locatif élevé

INFORMATIONS CLÉS

Prix: 272 000 USD