

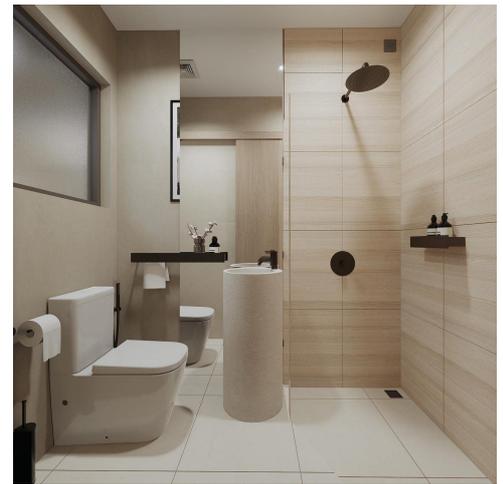
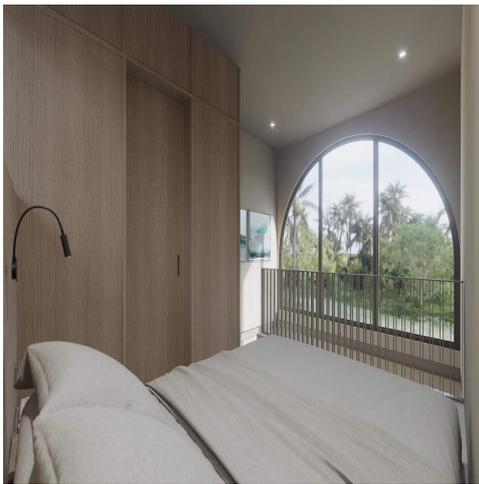


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 1 CHAMBRE EN OFF-PLAN À VENDRE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-1812	Bathrooms	1
Price	\$61,550	Leasehold	24 years
Land Area	36 sqm	Delivery Date	October 2025
Property Size	30 sqm		
Bedrooms	1		

Vous recherchez un investissement à retour rapide ? Découvrez cette escapade idéale dans le quartier en pleine expansion de Babakan, à seulement 10 minutes de la plage et de la vibrante Canggu, avec un accès facile aux cafés, studios de yoga, et autres lieux populaires.

Cette villa 1 chambre offre un design en mezzanine avec une salle de bain attenante, alliant minimalisme moderne et confort chaleureux. Aménagée avec des intérieurs élégants, l'espace de vie accueillant s'ouvre harmonieusement sur l'espace salle à manger et une cuisine entièrement équipée, parfaite pour recevoir ou profiter de soirées tranquilles à la maison.

La propriété dispose d'une piscine rafraîchissante entourée d'un jardin entretenu, offrant un espace invitant pour se détendre et profiter du soleil tropical. Un parking pratique est également inclus, et l'emplacement stratégique permet un accès facile aux attractions locales, en faisant un choix idéal pour se détendre ou explorer.

Que vous recherchiez une retraite de vacances, une propriété locative ou un sanctuaire personnel, cette villa offre un potentiel infini.

NOUS AIMONS

- Le bon investissement
- Le prix attractif
- La vue optionnelle sur les rizières

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

- Unité 1-5 : IDR 1 000 000 000 pour 24 ans / IDR 1 050 000 000 pour 27 ans
- Unité 7 (vue rizière) : IDR 1 000 000 000 pour 24 ans / IDR 1 120 000 000 pour 27 ans

Date de livraison : Octobre 2025