

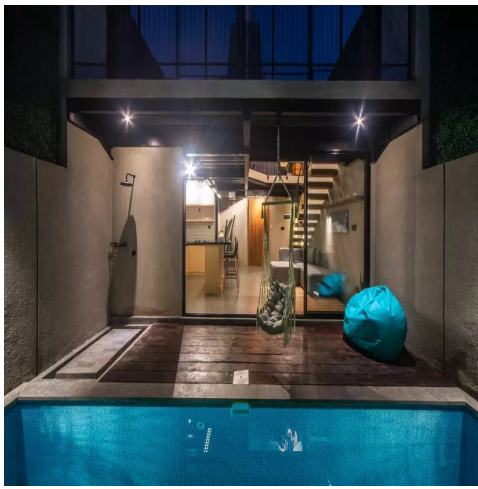
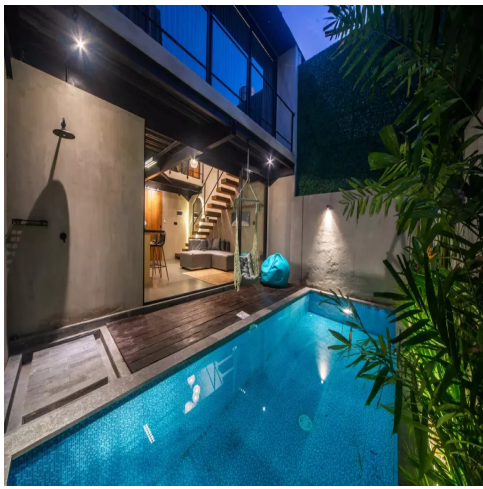


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

LOFT
CONTEMPORAIN 1
CHAMBRE À
VENDRE EN
LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-722	Bathrooms	1
Price	\$164,937	Leasehold	49 ans
Land Area	80 sqm		
Property Size	110 sqm		
Bedrooms	1		

Situé en plein cœur animé de Berawa, ce superbe loft allie élégance moderne et emplacement privilégié. À seulement 5 minutes en moto de la magnifique plage de Berawa, cette propriété offre un cadre de vie pratique et dynamique.

Points forts de la propriété :

Design élégant et moderne : Profitez du style contemporain de ce loft, avec une chambre en mezzanine équipée d'une armoire et d'un espace de travail dédié. L'espace comprend 1,5 salles de bains, un salon chic et une cuisine entièrement équipée avec des portes vitrées coulissantes s'ouvrant sur la piscine privée et la terrasse.

Commodités exceptionnelles : Le complexe propose un espace de coworking partagé, un café entièrement opérationnel et une réception pour la gestion des invités. Idéal pour un investissement locatif ou comme résidence élégante à Berawa.

Pourquoi vous allez adorer ce loft :

Emplacement de choix : Situé dans le quartier prisé de Berawa, à proximité des cafés, restaurants et de la plage.

Design moderne : Loft contemporain avec des finitions soignées et des équipements haut de gamme.

Opportunité d'investissement : Parfait pour un projet locatif ou comme résidence confortable.

Informations clés :

Durée du Leasehold : 49 ans

Prix : 2 700 000 000 IDR

AUTRE OPTION

Villa 2 chambres (4 unités disponibles) :

Superficie du terrain : 110 m²

Surface construite : 150 m²

Prix de vente : 3,3 milliards IDR (25 ans restants)

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un loft moderne dans l'un des quartiers les