



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA OFFPLAN DE 3 CHAMBRES EN VENTE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-2336	Bathrooms	3
Price	\$375,000	Leasehold	28 Years
Land Area	330 sqm	Delivery Date	01/2026
Property Size	96 sqm		
Bedrooms	3		

Située dans le quartier paisible et recherché de Pecatu, cette villa se trouve à seulement 10 minutes de Savaya, Cliff Bar Uluwatu et d'autres lieux prisés—ce qui en fait le choix idéal pour profiter du style de vie d'Uluwatu.

Cette villa en cours de construction sur 2 niveaux offre 3 chambres avec salles de bains attenantes, dont une baignoire dans la chambre principale pour une détente ultime. Le salon fermé est soigneusement conçu, entièrement meublé, et comprend une cuisine entièrement équipée—prête à emménager ou à mettre en location immédiatement.

À l'extérieur, profitez d'une piscine privée de 20 m² avec transats et espace lounge, idéale pour se détendre sous le soleil et profiter de l'atmosphère tropicale de Bali. Une place de parking est également disponible pour plus de commodité.

Ne manquez pas cette formidable opportunité d'investir ou de vivre dans l'un des quartiers côtiers les plus emblématiques de Bali.

NOUS AIMONS

- La taille du terrain, la piscine et l'espace lounge
- L'emplacement idéal
- Le design tropical

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

USD 375 000

- Villa A : 358 m² de terrain | 96 m² de surface habitable | 3 chambres | 3 salles de bains
- Villa B : 330 m² de terrain | 96 m² de surface habitable | 3 chambres | 3 salles de bains