

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA HORS
PLAN 2/3
CHAMBRES
À VENDRE
EN BAIL
LOCATIF À



Features

Property ID	BE-2261	Bathrooms	2
Price	\$262,018	Leasehold	29 Years
Land Area	165 sqm	Delivery Date	06/2026
Property Size	104 sqm		
Bedrooms	2		

Située à Ungasan, dans le sud de Bali, une région réputée pour ses falaises spectaculaires, ses plages de sable blanc et ses spots de surf prisés. À seulement 5 minutes de la plage de Melasti et 10 minutes de Dreamland Beach. La propriété offre également un accès facile aux marchés locaux, aux cafés et aux salles de sport.

Cette villa entièrement meublée présente un design naturel d'inspiration japonaise avec des toits courbés qui ajoutent un charme architectural distinctif. L'espace de vie ouvert est enrichi par une technologie de maison intelligente, incluant des détecteurs de mouvement, de fuite et de fumée pour une sécurité accrue. À l'intérieur, des accents en bois et une cuisine entièrement équipée allient fonctionnalité et esthétique dans un espace de vie de style Japandi. La villa est disponible en versions 2 ou 3 chambres, chacune dotée d'une salle de bain au design unique, comprenant un jacuzzi luxueux.

Sortez et découvrez une oasis naturelle magnifiquement aménagée, avec une piscine en forme d'étang dotée d'un système de filtration avancé et d'un éclairage intelligent, entourée de tecks naturels âgés de 20 ans créant une atmosphère luxuriante et paisible. Un toit courbé unique se transforme en cascade douce lorsqu'il pleut, fusionnant ainsi architecture et nature. Des commodités supplémentaires comprennent une buanderie et une pièce de rangement séparée. La villa donne également accès à un espace commun avec un espace yoga, une aire de jeux pour enfants et une zone barbecue.

Cette villa au design unique représente une excellente opportunité d'investissement. Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus !

NOUS AIMONS

Le design Japandi

La domotique intelligente

L'opportunité d'investissement