



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA OFF-
PLAN 3/4
CHAMBRES
À VENDRE
EN PLEINE
PROPRIÉTÉ À



Features

Property ID	BE-2340	Bathrooms	3.5
Price	\$580,000	Leasehold	
Land Area	170 sqm	Delivery Date	06/2026
Property Size	158 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée au cœur d'Uluwatu, à seulement 9 minutes de la plage de Padang Padang, cette villa bénéficie d'un emplacement de choix, proche des cafés animés, des boutiques, des restaurants et des salles de sport du quartier.

Disponible en version off-plan avec 3 ou 4 chambres, chacune avec sa salle de bain attenante, la villa offre un design épuré et minimaliste, et est proposée en pleine propriété rare jusqu'à 80 ans. Elle comprend un salon fermé avec de grandes fenêtres en hauteur, une cuisine entièrement équipée, des toilettes invités et un ameublement élégant dans toute la maison.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée avec espace lounge et transats — parfait pour profiter du soleil de Bukit.

Une magnifique résidence principale ou un investissement judicieux. Ne passez pas à côté.

NOUS AIMONS

La piscine et l'espace lounge

L'emplacement idéal

Le design minimaliste

INFORMATIONS CLÉS

Pleine propriété jusqu'à 80 ans

Date de livraison : Juin 2026