



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN PLEVILLA HORS PLAN DE 2



Features

Property ID	BE-2073	Bathrooms	2
Price	\$171,000	Leasehold	25 Years
Land Area	140 sqm		
Property Size	158 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez la villa de vos rêves au cœur d'Uluwatu, à quelques minutes seulement de Dreamland Beach, New Kuta Golf, Savaya, ainsi que des meilleurs cafés, restaurants et salles de sport.

Répartie sur deux niveaux, la villa comprend 2 chambres avec salles de bain attenantes, un salon lumineux avec de grandes fenêtres à hauteur de plafond laissant entrer la lumière naturelle, et un intérieur entièrement meublé avec une cuisine moderne et équipée.

À l'extérieur, détendez-vous au bord de la piscine privée et de son coin lounge, parfait pour profiter du soleil ou recevoir vos proches. La propriété inclut également une place de parking dédiée et une installation d'eau PDAM pour plus de confort.

Que vous recherchiez une résidence confortable ou un investissement intelligent, cette villa est une opportunité à ne pas manquer. Devenez propriétaire dès aujourd'hui !

ON AIME

- La piscine et l'espace lounge
- L'opportunité d'investissement
- Le design tropical moderne

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

Pleine propriété : 208 578 USD | 2 chambres | 2 salles de bain | Terrain : 141 m² | Surface bâtie : 150 m²

Bail 25 ans : 196 319 USD | 2 chambres | 2 salles de bain | Terrain : 141 m² | Surface bâtie : 150 m²