

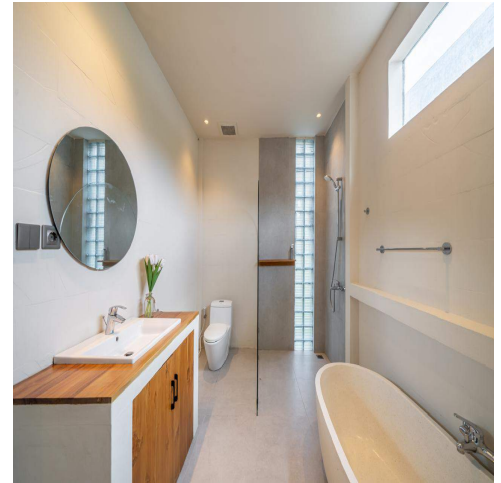
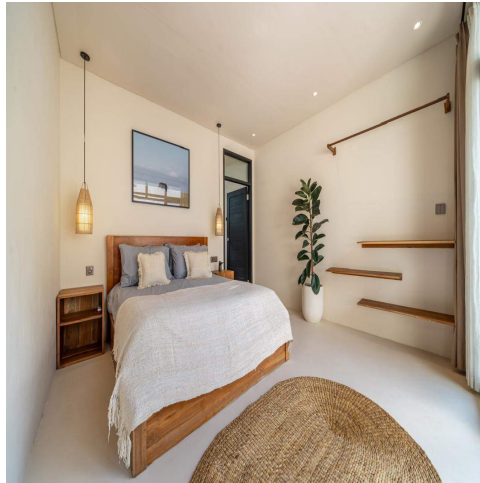


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA 3 CHAMBRES PRÊTE À EMÉNAGER À UNGASAN À VENDRE



Features

Property ID	BE-1001
Price	\$301,000
Land Area	220 sqm
Property Size	200 sqm
Bedrooms	3

Bathrooms	3
Leasehold	30 ans

Découvrez la Tranquillité à Ungasan : Une Charmante Villa Prête à Vous Accueillir

Bienvenue dans cette charmante villa prête à vous accueillir dans la paisible région d'Ungasan ! Nichée dans un quartier calme, mais à seulement quelques minutes des cafés locaux, des restaurants, et à 10 minutes de la plage magique de sable blanc de Melasti, cette villa offre le parfait équilibre entre tranquillité et commodité.

Caractéristiques Principales:

- **Emplacement Privilégié:** À seulement 10 minutes de la plage de Melasti, offrant un accès facile aux cafés et restaurants locaux.
- **Espace de Vie Spacieux:** Située sur un terrain de 220 m², la villa dispose de trois chambres, chacune avec une salle de bain attenante, dont une salle de bain principale avec baignoire.
- **Entièrement Meublée:** La villa est entièrement meublée, avec une cuisine moderne et entièrement équipée, et des espaces de vie et de repas spacieux, parfaits pour se détendre ou recevoir des invités.
- **Oasis Extérieure:** Profitez d'un bel espace piscine avec un transat et une chaise suspendue, offrant un cadre idéal pour la détente en plein air.
- **Retraite sur le Toit:** Le toit-terrasse offre un espace serein pour se détendre, parfait pour profiter des couchers de soleil et de l'observation des étoiles.
- **Parking Pratique:** Un parking pour scooters est disponible, facilitant les déplacements locaux sans tracas.

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette magnifique villa à Ungasan. Réservez votre coin de paradis dès aujourd'hui et commencez à vivre votre rêve !

Nous Aimons

- L'emplacement calme
- Le design moderne
- Le toit-terrasse

Informations Clés

- **Prix:** EUR 280,000
- **Pleine Propriété (Leasehold):** 30 ans