## Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

## VILLA MODERNE ÉLÉGANTE DE 2 CHAMBRES À VENDRE









## **Features**

Property ID BE-1320 Bathrooms 2

Price \$209,000 Leasehold 27 years

Land Area 175 sqm

**Property Size** 90 sqm

Bedrooms 2

Cette magnifique villa est parfaitement située dans le quartier très prisé de Canggu, offrant le mélange idéal de commodité et de style de vie. À quelques minutes des cafés et restaurants populaires, et à seulement 10 minutes en voiture de la paisible plage de Berawa, elle offre le meilleur des deux mondes : un environnement animé et un accès à une plage tranquille. Avec un design moderne et épuré, cette villa comprend 2 chambres, 2 salles de bains et est implantée sur un terrain de 175 m<sup>2</sup> avec 90 m<sup>2</sup> d'espace de vie, incluant un salon, une cuisine et une salle à manger. Le point central de cette propriété est la piscine privée, parfaite pour se détendre ou recevoir des invités. Grâce à son emplacement privilégié et à ses caractéristiques élégantes, cette villa représente une excellente opportunité d'investissement dans l'un des endroits les plus recherchés de Bali. **NOUS AIMONS** La proximité de la plage Le design moderne et épuré Le bon investissement **INFORMATIONS CLÉS** Bail de 27 ans

Prix: 209 000 USD