

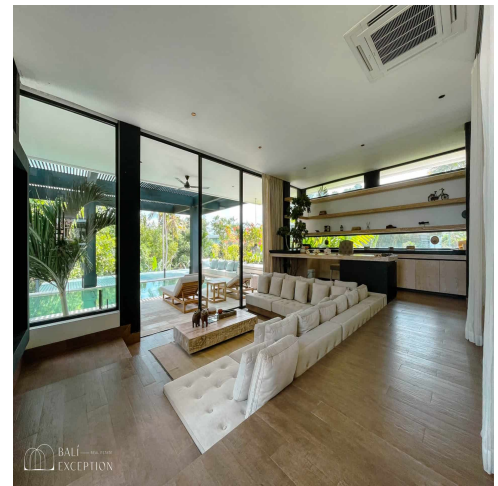
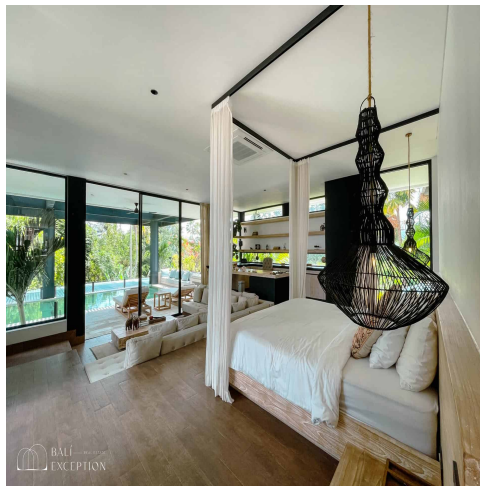
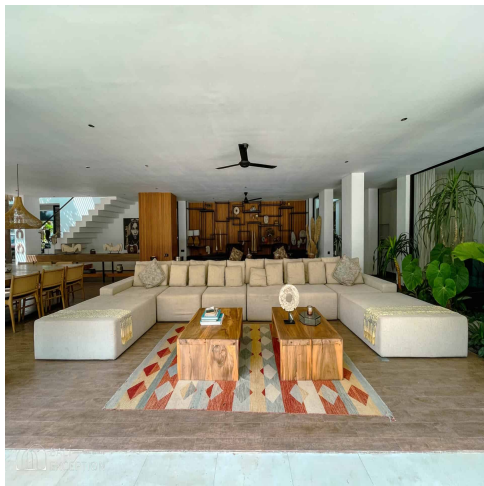


**BALI**— REAL ESTATE  
**EXCEPTION**

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

VILLA  
TROPICALE  
MODERNE  
DE LUXE  
AVEC 6  
CHAMBRES



**Features**

Property ID

BE-1161

Bathrooms

8

Price

\$2,500,000

Leasehold

Land Area

1050 sqm

Property Size

950 sqm

Bedrooms

6

Voici cette somptueuse villa de 6 chambres, idéalement située dans la paisible région de Tumbak Bayuh à Pererenan, Bali. Parfaitement positionnée à proximité des cafés, des restaurants et des magnifiques plages de l'île, cette villa offre une expérience inégalée.

Située sur un terrain unique en bord de rivière, la propriété est entourée de divers paysages tropicaux, notamment des cocotiers, des rizières, des champs de pandan et une jungle luxuriante. La villa et sa piscine sont orientées face au coucher du soleil, parallèles à la rivière sinueuse, créant ainsi un cadre paisible agrémenté par le doux murmure de l'eau et le chant des oiseaux tropicaux, formant une symphonie naturelle harmonieuse.

S'étendant sur deux étages, la villa dispose de 950 m<sup>2</sup> d'espace de vie luxueux au sein d'un terrain de 1 050 m<sup>2</sup>. Elle comprend 6 chambres, chacune avec sa propre salle de bain privée. Entièrement meublée, la villa est conçue avec soin pour allier vie intérieure et extérieure, avec de vastes espaces de vie, une cuisine moderne entièrement équipée, et une salle à manger ouverte. Des salons en contrebas offrent un espace convivial pour les rassemblements.

À l'extérieur, profitez d'une grande piscine rafraîchissante, entourée d'arbres verdoyants, offrant une vue imprenable à la fois sur le lever et le coucher du soleil. Des installations de stationnement spacieux ajoutent à la commodité de cette magnifique propriété.

Cette villa propose une combinaison parfaite de sophistication, de commodité et de potentiel d'investissement. Que vous cherchiez une opportunité d'investissement rentable ou un refuge familial paisible, cette villa est un choix idéal. Son emplacement privilégié et son design soigné en font un havre de paix prisé pour ceux qui souhaitent vivre le paradis à Bali.

## NOUS AIMONS

- La grande piscine et le jardin luxuriant
- Le design et le style tropical moderne
- Le bon investissement
- 

## INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 2 500 000 USD
- Freehold (pleine propriété)