



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

STYLE
TROPICAL
MODERNE –
2 CHAMBRES
À VENDRE
EN BAIL



Features

Property ID	BE-2037	Bathrooms	2+1
Price	\$321,058	Leasehold	30 years
Land Area	400 sqm		
Property Size	100 sqm		
Bedrooms	2		

Située au cœur d'Ubud, cette magnifique villa offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. À seulement quelques minutes des sites les plus célèbres d'Ubud, tels que la Forêt des Singes Sacrée, le Palais d'Ubud et la promenade de crête de Campuhan, cette villa constitue une escapade paisible tout en vous gardant proche des attractions culturelles, des restaurants raffinés et des retraites de bien-être.

Conçue dans un style tropical moderne, la villa présente des intérieurs élégants en parfaite harmonie avec la nature. La chambre spacieuse s'ouvre sur une végétation luxuriante et est agrémentée d'une baignoire extérieure pour une expérience de détente ultime. Des accents chaleureux en bois, des plafonds hauts et une décoration soigneusement sélectionnée créent une ambiance à la fois luxueuse et conviviale.

Sortez et profitez d'une superbe piscine à débordement offrant une vue imprenable sur les rizières. L'espace lounge extérieur est idéal pour se détendre, que ce soit sous le soleil ou lors d'une soirée paisible sous les étoiles. Un pavillon privé au bord de la piscine ajoute au charme de la villa, lui conférant une atmosphère digne d'un complexe hôtelier de luxe.

Il s'agit d'une occasion rare d'acquérir une villa de rêve dans l'un des emplacements les plus prisés de Bali. Ne laissez pas passer cette opportunité—contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et une visite privée !

NOUS AIMONS

La piscine

La vue sur les rizières

L'accès facile aux sites emblématiques

INFORMATIONS CLÉS

Prix : EUR 294,000

Bail de 30 ans + extension de 20 ans