

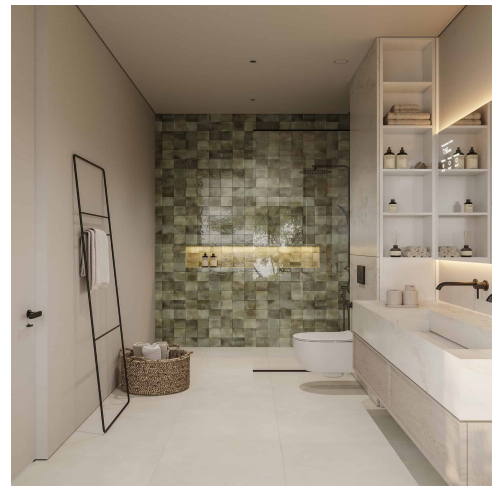


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

LUXUEUSE VILLA 3 CHAMBRES DANS QUARTIER PRESTIGIEU



Features

Property ID	BE-979
Price	\$455,000
Land Area	183 sqm
Property Size	210 sqm
Bedrooms	3

Bathrooms	3.5
Leasehold	30 Years
Delivery Date	March 2025

Découvrez Votre Paradis Moderne à Sanur

Cette villa exquise est située dans la zone très prisée de Sanur, reconnue pour sa proximité avec des cafés charmants, des restaurants et un centre commercial. Surtout, elle est à seulement 7 minutes en moto de la plage immaculée de Sanur, offrant un mélange idéal de commodité et de vie côtière.

Caractéristiques Clés Incluent :

- **Design Futuriste Moderne** : Implantée sur un terrain de 183 m² avec une construction sophistiquée de 210 m².
- **Logements Luxueux** : 3 chambres élégantes et 3,5 salles de bains raffinées.
- **Espaces de Vie Spacieux** : Comprend un grand salon, une cuisine contemporaine et une salle à manger chic.
- **Point Fort** : Une piscine étincelante parfaite pour la détente et le plaisir.

Que vous cherchiez une résidence permanente ou un investissement lucratif, cette villa est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès maintenant et transformez ce rêve en réalité !

NOUS AIMONS :

- Le design de la villa
- Les matériaux utilisés
- L'emplacement idéal à Sanur

INFORMATIONS CLÉS :

- **Bail** : 30 ans
- **Prix** : USD 455,000
- **Remise des Clés** : Mars 2025