

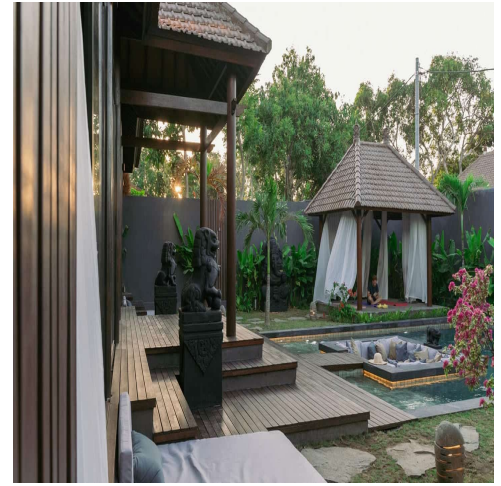


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

# VILLA BALINAISE MODERNE DE 4 CHAMBRES À VENDRE



## Features

Property ID	BE-1776	Bathrooms	4
Price	\$899,000	Leasehold	30 ans
Land Area	711 sqm		
Property Size	284 sqm		
Bedrooms	4		

Cette villa à couper le souffle, située à Jimbaran, offre un mélange parfait de luxe, de confort et d'emplacement exceptionnel. Implantée dans une zone prisée, à proximité de cafés populaires, de restaurants et à quelques minutes de la plage, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie paisible mais pratique.

Avec son design moderne balinaise et une ambiance exclusive et sophistiquée, la villa a été conçue pour offrir une expérience unique. Elle se trouve sur un terrain de 711 m<sup>2</sup>, avec une surface construite de 284 m<sup>2</sup>, et comprend 4 chambres spacieuses, 4 salles de bains élégantes, un salon luxueux avec un espace lounge, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger stylée.

La villa dispose également d'équipements exceptionnels, notamment une piscine privée, une salle de cinéma pour des soirées inoubliables, un sauna relaxant, une salle de yoga paisible, et un éclairage LED & RGB pour créer l'ambiance parfaite.

Ne manquez pas cette incroyable opportunité de posséder une villa remarquable à Jimbaran. Que ce soit pour votre maison de rêve ou un investissement à haut rendement, cette propriété est un véritable trésor qui n'attend que vous !

## **ON AIME**

Le design moderne balinaise

Les équipements de la villa

Le bon potentiel d'investissement

## **INFORMATIONS CLÉS**

Leasehold : 30 ans + 20 ans

Prix : 899 000 USD