## Where your exceptional journey begins



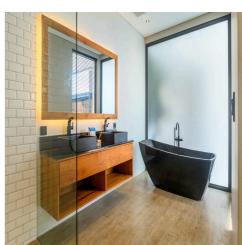
www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

## PRÊTE MAINTENAN T VILLA DE 4 CHAMBRES À VENDRE EN PLEINE









## **Features**

Property ID BE-2498 Bathrooms 5

Price \$1,230,000 Leasehold

Land Area 615 sqm

Property Size 531 sqm

Bedrooms 4

Cette villa moderne est située à Ungasan, à seulement une minute du célèbre parc culturel Garuda Wisnu Kencana (GWK). Ungasan est l'un des quartiers les plus prisés du sud de Bali, connu pour son environnement paisible, ses vues sur l'océan et sa proximité avec les magnifiques plages de Melasti, Dreamland et Padang Padang.
Cette villa de luxe moderne se compose de deux bâtiments séparés reliés par une passerelle élégante, construite sur un généreux terrain de 615 m². De larges baies vitrées laissent entrer une lumière naturelle abondante, tandis que de grandes portes coulissantes s'ouvrent sur un magnifique espace extérieur paysager. La villa dispose d'une cuisine moderne entièrement équipée avec une grande table à manger et d'un salon confortable donnant sur le jardin. À l'étage, vous trouverez une table de billard et une télévision pivotante pour vos moments de détente. Répartie sur trois niveaux, la propriété offre quatre chambres spacieuses et cinq salles de bains, alliant harmonieusement luxe, confort et design contemporain.
À l'extérieur, un vaste espace vous attend avec une grande piscine, une terrasse en bois et deux confortables transats – l'endroit idéal pour se détendre. Le balcon est aménagé avec des chaises de terrasse et un grand parasol, créant un espace ombragé parfait pour profiter de la vue.
Grâce à son emplacement privilégié, cette villa spacieuse représente une excellente opportunité d'investissement ou de location. Contactez-nous pour plus d'informations !
NOUS AIMONS
Le grand espace
L'emplacement idéal
L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS