

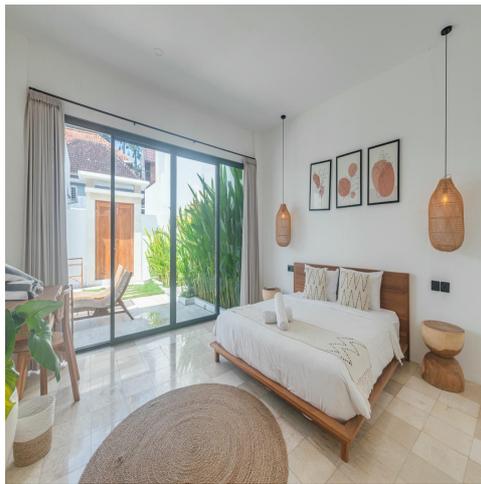


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA TROPICALE DE 3 CHAMBRES À TUMBAK BAYUH À



## Features

Property ID	BE-778	Bathrooms	3
Price	\$225,000	Leasehold	30 years
Land Area	271 sqm		
Property Size	180 sqm		
Bedrooms	3		

Bienvenue dans votre sanctuaire idyllique, stratégiquement situé à Tumbak Bayuh, à quelques pas des cafés et restaurants locaux animés. Cette villa offre le parfait équilibre entre commodité et tranquillité, en faisant un choix idéal pour ceux qui cherchent à acheter une villa à Bali.

## Caractéristiques de la Propriété

- **Espace de Vie Confortable** : Entrez dans un monde de confort en pénétrant dans ce havre de paix de trois chambres, chacune avec sa propre salle de bains privative. La chambre principale, offrant des vues sur la piscine, ajoute une touche de luxe à votre refuge.
- **Salon Ouvert Meublé** : Le salon ouvert vous accueille avec une cuisine entièrement équipée et une salle à manger chic qui se complètent harmonieusement, créant un espace invitant à la détente et au divertissement.
- **Design Tropical** : L'architecture embrasse habilement l'attrait du design tropical, intégrant la verdure extérieure avec l'intérieur pour une expérience de vie harmonieuse.

## Oasis Extérieure

- **Détente au Bord de la Piscine** : L'oasis extérieure vous invite à vous détendre au bord de la piscine, à profiter du soleil tropical et à savourer la sérénité de votre environnement.

## Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- **Le Design Tropical** : Une villa magnifiquement conçue qui embrasse l'essence du charme tropical de Bali.
- **L'Emplacement Stratégique** : Située à quelques pas des cafés et restaurants locaux, offrant à la fois commodité et environnement serein.
- **Le Bon Investissement** : Que vous recherchiez une maison ou un investissement à haut rendement, cette villa à Tumbak Bayuh offre une opportunité unique.

## Détails Clés

- **Prix** : 225 000 USD
- **Bail** : 30 ans + extension possible au prix du marché