

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2
CHAMBRES
AVEC VUE
SUR
L'OCÉAN À
VENDRE À



Features

Property ID	BE-1165	Bathrooms	2
Price	\$265,000	Leasehold	29 Years
Land Area	154 sqm	Delivery Date	August 2025
Property Size	140 sqm		
Bedrooms	2		

Cette magnifique villa, nichée à Uluwatu Melasti, se trouve à quelques minutes des cafés et restaurants animés et à seulement 8 minutes en moto de la plage la plus proche. Avec un design moderne et épuré, implantée sur un terrain de 154 mètres carrés avec une surface construite de 140 mètres carrés, elle dispose de 2 chambres spacieuses, 2 salles de bains, un salon accueillant, une cuisine élégante et une salle à manger raffinée. Le point fort de cette villa est sa piscine privée avec vue sur l'océan depuis le toit, idéale pour la détente et le divertissement. Cette propriété offre non seulement un style de vie luxueux mais représente également une opportunité d'investissement fantastique dans un secteur très recherché.

NOUS AIMONS

La vue sur l'océan depuis le toit

Le design moderne et épuré

Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

Bail 29 ans (+30 ans)

Prix : 265 000 USD

Remise des clés en : Aout 2025