



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA DESIGN 3 CHAMBRES EN BAIL LOCATIF À BINGIN BE-



Features

Property ID	BE-2051	Bathrooms	3
Price	\$499,000	Leasehold	23 Years
Land Area	279 sqm		
Property Size	142 sqm		
Bedrooms	3		

Située à Bingin, cette villa prête à emménager se trouve à seulement 3 minutes d'Alchemy Uluwatu et 5 minutes de Bingin Beach, offrant un équilibre parfait entre sérénité et commodité.

Elle dispose de 3 chambres avec salles de bain attenantes, dont une baignoire dans la suite parentale. Le salon sunken avec grandes baies vitrées crée une atmosphère spacieuse et lumineuse. Entièrement meublée avec une cuisine moderne et équipée, cette villa est prête à vous accueillir.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée, accompagnée de transats et d'un cabana lounge élégant, idéal pour se détendre ou recevoir des invités.

Une opportunité à ne pas manquer !

ON AIME

La piscine et l'espace extérieur

La proximité avec la plage

L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 499 000 USD

Bail locatif : 25 ans + extension de 23 ans