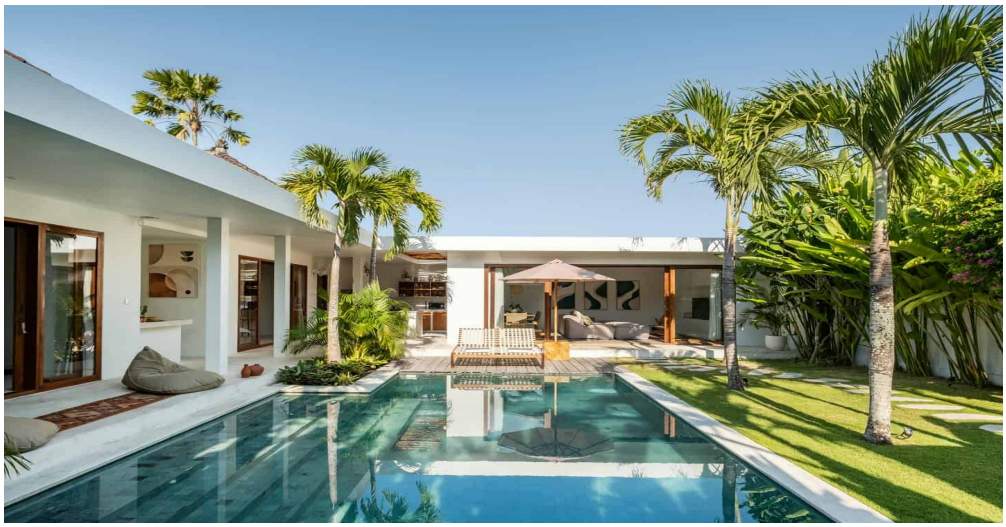
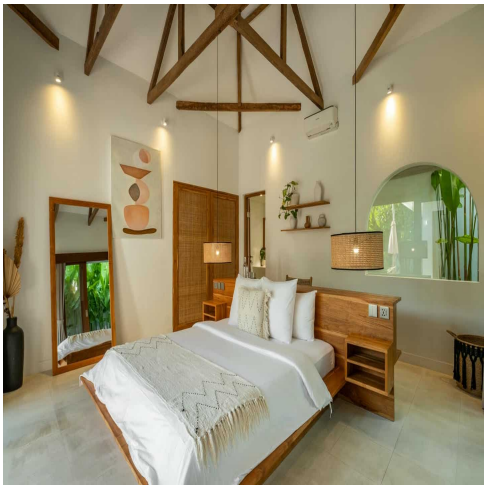
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE MAINTENANT VILLA DE 3 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL





Features

Property ID	BE-2177	**Bathrooms**	4
Price	$620,000	**Leasehold**	25 Years
Land Area	400 sqm		
Property Size	200 sqm		
Bedrooms	3		

Située dans l’une des zones touristiques les plus prisées de Bali, Canggu est l’endroit idéal pour séjourner, offrant un accès facile aux meilleurs restaurants — à seulement 1 minute du célèbre Luigi’s Hot Pizza —, aux cafés tendance, aux centres de bien-être et aux salles de sport modernes. Vous y trouverez également une vie nocturne animée avec des bars et clubs populaires tels que Old Man’s, The Lawn et Sand Bar, tous situés à quelques minutes. La plage de Batu Bolong n’est qu’à 3 minutes en voiture ou à 10 minutes à pied.

Cette villa entièrement meublée présente un design tropical moderne avec de grandes fenêtres et de hauts plafonds laissant entrer une abondante lumière naturelle. La cuisine, équipée d’un petit bar, s’ouvre sur une spacieuse salle à manger et un salon attenant. La villa comprend 3 chambres avec un accès direct à l’espace extérieur et à la piscine, ainsi que 5 salles de bain.

Entrez dans l’espace extérieur avec une piscine privée et un jardin luxuriant au cœur de la villa, équipé de chaises longues et d’arbres — l’endroit idéal pour profiter d’une journée ensoleillée.

Grâce à son emplacement privilégié et son accès facile aux attractions touristiques, cette villa représente une excellente opportunité d’investissement. Contactez-nous pour plus d’informations !

NOUS AIMONS

L’emplacement idéal

L’excellent investissement

L’espace de vie

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 620 000 USD