Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA TROPICALE 2 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD

Features

Property ID	BE-1020	**Bathrooms**	2
Price	$160,000	**Leasehold**	25 Years
Land Area	169 sqm	**Delivery Date**	july 2025
Property Size	83 sqm		
Bedrooms	2		

•**Découvrez une Villa 2 chambres à Seminyak** Cette villa exquise à Seminyak offre le parfait équilibre entre luxe et commodité. Nichée à proximité de cafés animés, de restaurants gastronomiques, de clubs de plage, cette propriété promet un style de vie inégalé dans l'un des endroits les plus prisés de Bali. C'est une occasion idéale pour ceux qui souhaitent acheter une villa à Bali, que ce soit pour un usage personnel ou comme un parfait investissement immobilier. **Caractéristiques Principales Incluent :Emplacement Privilégié :** Située à Seminyak, à quelques minutes des meilleures options de restauration et de divertissement, et à environ 10 minutes de route de la plage.
•**Design Tropical Moderne :** La villa présente un design tropical moderne avec des accents en bois élégants, offrant un mélange de confort et de style.
•**Espaces de Vie Spacieux :** S'étendant sur 169 m² de terrain et 83 m² d'espace de vie, la villa comprend 2 chambres, 2 + 1 salles de bains, un salon confortable, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger accueillante.
•**Superbe Piscine :** Le joyau de cette villa est sa belle piscine, parfaite pour se détendre et divertir les invités.

Saisissez cette opportunité incroyable de posséder un coin de paradis et de faire un investissement judicieux dans l'un des endroits les plus recherchés de Seminyak.

NOUS AIMONS

•L'emplacement privilégié
•Le design tropical moderne
•Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

•**Bail :** 25 ans
•**Prix Non-Meublé :** 2,900,000,000 IDR (TVA 11% Excl. pour achat avec PTPMA)
•**Remise des Clés :** Juin -Juillet