BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3 CHAMBRES EN VENTE SUR PLAN EN LEASEHOLD À ULUWATU

Features

Property ID	BE-1380	**Bathrooms**	3
Price	$329,000	**Leasehold**	30 years
Land Area	105 sqm	**Delivery Date**	Desember 2025
Property Size	169 sqm		
Bedrooms	3		

- Découvrez un havre de luxe au cœur d’Uluwatu, à seulement 7 minutes des plages immaculées de Nunggalan et à proximité de charmants cafés, restaurants et boutiques. Cette superbe villa de trois niveaux incarne l’élégance tropicale moderne ultime, conçue pour ceux qui apprécient un art de vivre raffiné dans un cadre serein. Dotée de trois chambres, chacune avec salle de bain privative, et d’une baignoire dans la suite principale pour un moment de détente façon spa. Les grandes baies vitrées du sol au plafond baignent les intérieurs de lumière naturelle. La maison est proposée semi-meublée, avec l’option d’un aménagement entièrement meublé, vous permettant de la personnaliser selon vos goûts. Une option d’ajout d’un sauna privé est également disponible pour créer un véritable espace de bien-être chez vous. À l’extérieur, une piscine privée étincelante et un espace lounge invitent à la détente, tandis que le rooftop, équipé d’un gazebo accueillant, crée une ambiance parfaite pour admirer le coucher de soleil ou profiter de matins paisibles avec vue. Avec son design impeccable et son emplacement privilégié, cette villa n’est pas seulement une maison—c’est un sanctuaire. Parfait pour un investissement rentable ou pour s’installer dans une vie insulaire de rêve. **ON AIME**La piscine, le rooftop et le gazebo
- L’emplacement paisible
- Le design tropical moderne
- **INFORMATIONS CLÉSPrix** : USD 329,000
- **Leasehold** : 30 ans + extension de 30 ans
- **Date de livraison** : décembre 2025