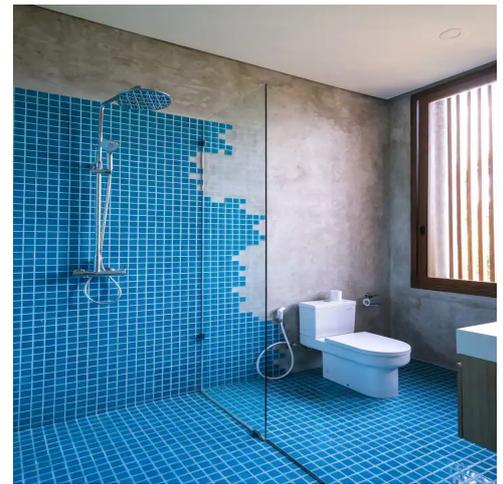
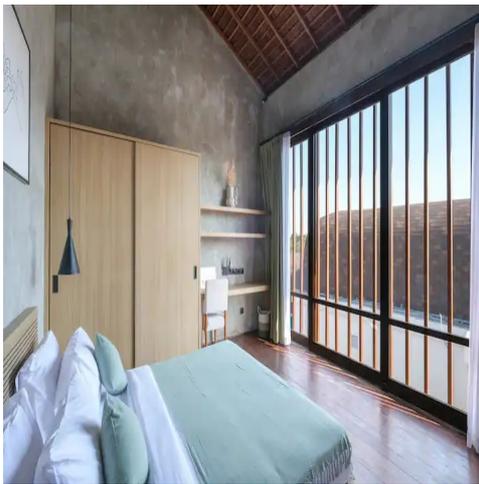


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA DE STYLE INDUSTRIEL DE 2 CHAMBRES À



## Features

Property ID	BE-738	Bathrooms	3
Price	\$259,000	Leasehold	25 Years
Land Area	120 sqm		
Property Size	190 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez un style de vie de luxe et de commodité avec cette villa magnifique, nichée au cœur de Pererenan. Profitez d'un accès facile aux meilleurs cafés et restaurants de la région, avec la plage de Pererenan à seulement 6 minutes en voiture.

## Caractéristiques de la Villa :

**Design Industriel avec Accents en Bois :** Un mélange captivant d'éléments industriels et de détails en bois charmants

S'étend sur 120 m<sup>2</sup> de terrain avec un espace de vie spacieux de 190 m<sup>2</sup>

**Espaces de Vie Confortables :**Chambres : 2 chambres

**Salles de Bain :** 3 salles de bains

Comprend un salon accueillant, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger

**Oasis Extérieure :**Balcon : Un sanctuaire extérieur à couper le souffle, parfait pour la détente

**Piscine :** Ajoute à l'attrait de la villa, offrant un espace rafraîchissant

Cette villa n'est pas seulement une maison, mais aussi une opportunité d'investissement fantastique dans l'un des lieux les plus dynamiques de Bali.

## Ce Que Nous Aimons :

L'emplacement privilégié à Pererenan

Le design industriel unique agrémenté d'accents en bois

Le potentiel d'investissement excellent