



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

STUDIO DE LUXE 1 CHAMBRE À VENDRE EN BAIL LOCATIF À



Features

Property ID	BE-2367	Bathrooms	1
Price	\$138,000	Leasehold	29.5 Years
Land Area	sqm		
Property Size	40 sqm		
Bedrooms	1		

Situées au cœur de Canggu, ces résidences bénéficient d'un emplacement privilégié, entourées des destinations les plus prisées de Bali et à seulement 500 mètres de la plage. Body Factory et le café Revolver se trouvent à quelques pas, tandis qu'Echo Beach, les espaces de coworking, les boutiques et la vie nocturne animée du quartier sont accessibles en quelques minutes — offrant ainsi le parfait équilibre entre détente et commodité.

Adoptant un style contemporain élégant, chaque studio loft associe des lignes architecturales épurées à des textures naturelles et une finition raffinée. Inspirée par l'un des quatre éléments naturels — l'Eau, l'Air, la Terre et le Feu — chaque unité partage le même agencement polyvalent en mezzanine, tout en se distinguant par des tonalités de couleurs uniques et une ambiance reflétant l'essence de son élément.

Les espaces extérieurs offrent une vue apaisante sur le jardin ou la piscine, créant une atmosphère verdoyante et sereine — idéale pour se détendre tout en restant proche de l'animation de Canggu.

Cette propriété en bail locatif est proposée en configuration studio loft, conçue pour optimiser l'espace, le confort et le style, pour un mode de vie moderne à Bali.

NOUS AIMONS

L'emplacement privilégié

Les résidences entièrement gérées

À seulement 500 m de la plage

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 138 000 – 176 000 USD