



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR L'OCÉAN ET LA VALLÉE



Features

Property ID	BE-2331	Bathrooms	3
Price	\$449,000	Leasehold	
Land Area	1300 sqm		
Property Size	217 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée dans la vallée vierge du sud de Lombok, cette villa offre un mélange rare d'intimité, de beauté naturelle et de sérénité. Entourée de collines verdoyantes et située à seulement quelques minutes des plages emblématiques de Selong Belanak et Mawi, cette adresse paisible vous plonge dans le rythme de la nature. Les chants des oiseaux, le bruissement des arbres et le bruit lointain des vagues remplacent la circulation et le tumulte, créant un sanctuaire conçu pour une vie consciente et apaisée. Il s'agit d'une propriété écologique en pleine propriété, où le lien avec la terre et le bien-être sont au cœur du quotidien.

Depuis le carport, un chemin de pierre serpente à travers des jardins paysagers luxuriants jusqu'à une entrée impressionnante définie par une audacieuse structure triangulaire. À l'intérieur, des lignes architecturales épurées et un plan ouvert mènent sans effort vers une terrasse couverte et une piscine à débordement angulaire, où l'eau en cascade, la végétation intégrée et un toboggan en option créent une retraite tropicale à la fois sophistiquée et ludique.

La villa comprend trois chambres, dont une suite parentale spacieuse avec dressing et vue panoramique à couper le souffle. Les chambres des enfants sont conçues avec soin pour s'adapter au fil du temps, évoluant de zones de jeux créatives en espaces pratiques pour adolescents.

La cuisine ouverte et la salle à manger se prolongent harmonieusement vers l'extérieur, avec une buanderie, un garde-manger et un espace de lavage pour chien. Les salles de bains combinent textures naturelles et confort moderne, avec doubles vasques, douches à l'italienne et éclairage tamisé. Avec la hausse des valeurs foncières à Lombok et l'intérêt croissant pour des alternatives paisibles à Bali, ce projet offre un fort potentiel locatif et une valeur à long terme. Située dans un emplacement de choix avec vue panoramique sur la vallée et l'océan, la villa allie les avantages d'une propriété sécurisée en pleine propriété à un style de vie profondément ancré dans la nature, la famille et le bien-être.

Ce n'est pas simplement une maison, c'est une déclaration architecturale. Conçue pour ceux qui apprécient la structure, l'intention et la beauté intemporelle.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite !