



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexception.com-dev.kinsta.cloud
[@baliexceptionales](https://www.instagram.com/baliexceptionales)
salesadmin@baliexception.com

VILLA 2
CHAMBRES
EN VENTE
SUR PLAN EN
LEASEHOLD
À BINGIN BE-



Features

Property ID	BE-1313	Bathrooms	2.5
Price	\$278,833	Leasehold	25 years
Land Area	125 sqm	Delivery Date	October 2025
Property Size	127 sqm		
Bedrooms	2		

Située à seulement 5 minutes de la plage, cette magnifique villa de 3 niveaux, au cœur d'un emplacement central, offre un accès facile aux lieux populaires à proximité. Avec son design élégant et minimaliste, cette villa est un véritable joyau pour ceux qui souhaitent profiter du meilleur du style de vie côtier de Bali tout en réalisant un bon retour sur investissement.

À l'intérieur, la villa dispose de 2 chambres magnifiquement conçues et de 2 salles de bains, dont la salle de bain principale offre une luxueuse baignoire pour des soirées de détente. Un toilette pour invités ajoute une commodité supplémentaire. Le salon, avec ses hauts plafonds, crée une ambiance spacieuse et aérée, idéale pour se détendre ou recevoir des invités. Entièrement meublée et dotée d'une cuisine moderne et entièrement équipée, cette villa est prête à être habitée.

À l'extérieur, les équipements de la villa continuent d'impressionner. Une piscine entourée d'un confortable espace lounge offre une oasis privée pour la détente, tandis que le rooftop est l'endroit idéal pour des barbecues et des soirées conviviales, parfait pour recevoir famille et amis.

Cette villa n'est pas seulement une maison, c'est un véritable style de vie, idéale pour y vivre ou pour un investissement.

CE QUE NOUS AIMONS

- La piscine et le rooftop
- L'emplacement privilégié
- Le design minimaliste

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : IDR 4,600,000,000
- Leasehold : 25 ans