Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA OFF-PLAN 2 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD









Features

Property Size

Property ID BE-2516 Bathrooms 3

140 sqm

Price \$305,000 Leasehold 26 Years

Land Area 201 sqm Delivery Date 10/2026

Bedrooms 2

Nichée au cœur de Pererenan, l'un des quartiers les plus prisés et en plein essor de Bali, cette villa offre le meilleur des deux mondes — un havre de paix privé à seulement quelques minutes des cafés tendance, boutiques, et des lieux animés de Seminyak et Canggu.
Conçue semi-meublée, la villa s'étend sur deux étages et comprend deux chambres spacieuses avec salles de bain attenantes, ainsi qu'une salle d'eau supplémentaire pour les invités. Son agencement ouvert comprend de grandes baies vitrées qui inondent l'espace de lumière naturelle et créent une parfaite harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs. Au cœur de la maison se trouvent un salon confortable, une cuisine moderne entièrement équipée et une agréable salle à manger.
À l'extérieur, la villa dispose d'un vaste jardin privé avec pelouse verdoyante, une grande terrasse en bois d'Ulin et un coin salon convivial — idéal pour profiter du mode de vie tropical balinais, avec la possibilité d'ajouter un sauna et un bain de glace pour une touche de luxe supplémentaire.
Grâce à ses finitions haut de gamme, son design raffiné et son emplacement privilégié, cette villa représente l'équilibre parfait entre luxe, confort et art de vivre moderne à Pererenan.
NOUS AIMONS
Le coin salon extérieur confortable
L'emplacement privilégié
Les finitions haut de gamme
INFORMATIONS CLÉS
Prix: