



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2
CHAMBRES
EN VENTE
SUR PLAN EN
LEASEHOLD
À SEMINYAK



Features

Property ID	BE-2475	Bathrooms	2
Price	\$305,000	Leasehold	20.5 Years
Land Area	1000 sqm	Delivery Date	01/2026
Property Size	148 sqm		
Bedrooms	2		

Situé au cœur animé de Seminyak, ce complexe de villas se trouve à seulement quelques minutes de la plage de Petitenget et est entouré de cafés et restaurants réputés tels que Braud Café, Naughty Nuri's, et bien d'autres encore.

La villa s'élève sur deux niveaux et comprend 2 chambres avec salles de bains attenantes, un intérieur entièrement meublé, un séjour fermé ainsi qu'une cuisine entièrement équipée.

À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine privée, d'une terrasse et d'un espace lounge, parfaits pour la détente ou recevoir vos invités.

Un excellent choix aussi bien pour une résidence personnelle que pour un investissement dans l'un des quartiers les plus prisés de Bali. Ne laissez pas passer cette opportunité !

NOUS AIMONS

- La piscine et l'espace lounge
- L'emplacement idéal
- L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 305 000 USD

Leasehold

Date de livraison : janvier 2026