



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA OFF- PLAN DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-2466	Bathrooms	2
Price	\$221,895	Leasehold	29.5 Years
Land Area	250 sqm	Delivery Date	05/2026
Property Size	90 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée dans un emplacement privilégié à Kerobokan, à seulement quelques minutes de l'énergie vibrante de Seminyak et de la tranquillité haut de gamme d'Umalas, cette propriété se situe dans une zone paisible tout en restant très accessible.

La disposition comprend 2 chambres avec salle de bain attenante. Ce design surélevé accentue la sensation d'espace tout en garantissant l'intimité. La villa est vendue entièrement meublée, avec un espace de vie confortable s'ouvrant harmonieusement sur la salle à manger et une cuisine entièrement équipée — créant une atmosphère chaleureuse et accueillante, idéale aussi bien pour des soirées détendues que pour recevoir des invités.

Profitez d'un accès facile à la piscine privée — parfaite pour une baignade rafraîchissante sous le soleil de Bali. La villa dispose également d'un parking privé, un atout précieux dans ce quartier très recherché.

Son emplacement imbattable, ses équipements modernes et son design convivial en font une opportunité rare dans l'un des quartiers les plus prisés de Bali.

NOUS AIMONS

Le style

L'emplacement privilégié

La piscine

INFORMATIONS CLÉS

Prix : IDR 3 700 000 000

Extension : 25 ans au prix du marché

Date de livraison : mai 2026