

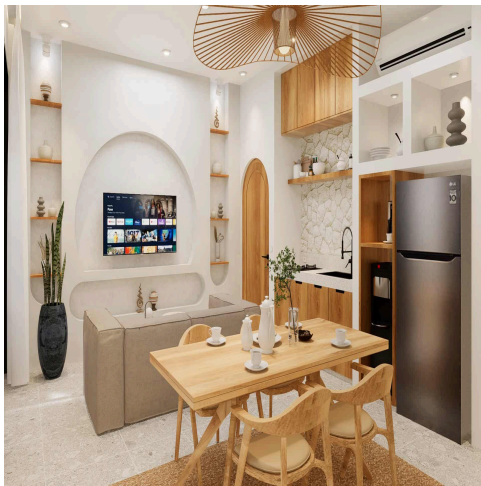


BALÍ – REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

# VILLA 1/2 CHAMBRE TROPICALE À VENDRE À PERERENAN BALI BE-996



## Features

Property ID	BE-996	Bathrooms	2
Price	\$159,000	Leasehold	25 ans
Land Area	70 sqm	Delivery Date	juin 2025
Property Size	70 sqm		
Bedrooms	1		

Découvrez votre coin de paradis dans cette villa magnifique située à Pererenan, offrant un emplacement privilégié à proximité des cafés tendance, des restaurants raffinés, et à deux pas de la plage. Avec son design moderne tropical et ses accents en bois, cette villa incarne le luxe ultime. Elle comprend un salon spacieux, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger élégante, offrant confort et style.

Un oasis privé vous attend avec sa piscine étincelante, promettant des moments de détente et de plaisir infinis. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce refuge de rêve le vôtre.

## We Love

- Le design moderne tropical
- L'emplacement privilégié
- Les hauts plafonds

## Key Information

- 1 Chambre | 2 Salles de Bain | 70 m<sup>2</sup> Terrain | 70 m<sup>2</sup> Surface Construite | PRIX : 159 000 USD
- 2 Chambres | 3 Salles de Bain | 115 m<sup>2</sup> Terrain | 115 m<sup>2</sup> Surface Construite | PRIX : 189 000 USD + Rooftop
- Bail : 25 ans + 25 ans au prix du marché
- Remise des clés en : Juin 2025