



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE À CÔTÉ DE L'ÉCOLE VERTE, VILLA DE 4 CHAMBRES



Features

Property ID	BE-2264	Bathrooms	4
Price	\$270,000	Leasehold	22.5 Years
Land Area	500 sqm		
Property Size	200 sqm		
Bedrooms	4		

Située dans un quartier paisible d'Ubud, à 5 minutes à pied de l'école Green et non loin du centre d'Ubud, cette villa bénéficie d'un emplacement idéal, proche des cafés, restaurants et boutiques tout en offrant une atmosphère calme et reposante.

Cette charmante villa de style Limasan dispose de 4 chambres,

3 chambres avec salles de bains attenantes. La quatrième chambre est idéale comme chambre pour une nourrice ou une chambre d'amis, avec sa salle de bain située juste à l'extérieur pour plus d'intimité et de flexibilité. Un bureau supplémentaire offre l'espace parfait pour le télétravail ou les activités créatives. L'espace de vie ouvert est entièrement meublé et complété par une cuisine entièrement équipée, incluant un coin repas et un îlot polyvalent pouvant servir de plan de travail ou de bar.

À l'extérieur, détendez-vous au bord de votre piscine privée avec un espace lounge confortable, entouré d'un jardin luxuriant et agrémenté d'une statue de Bouddha qui apporte une touche de sérénité à l'ensemble.

Saisissez cette opportunité unique et vivez le charme intemporel de la vie à Ubud.

NOUS AIMONS

- La piscine et le jardin
- L'emplacement paisible
- Le potentiel d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix : USD 270,000

Bail (leasehold) + extension