



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA HORS
PLAN DE 4
CHAMBRES
À VENDRE
EN BAIL À
SEMER BE-



Features

Property ID	BE-2199	Bathrooms	4
Price	\$320,145	Leasehold	25 Years
Land Area	293 sqm		
Property Size	120 sqm		
Bedrooms	4		

Située sur Jalan Raya Semer, cette villa en cours de construction se trouve à seulement 2 minutes en voiture d'Umalas, à proximité d'une école internationale et de l'hôpital international Lira Medica. Nichée dans un quartier animé, elle offre un accès facile à des bars branchés, des restaurants réputés et des beach clubs haut de gamme, idéale pour ceux qui recherchent un style de vie dynamique et très prisé.

Cette villa allie magnifiquement des éléments de design modernes et tropicaux tout en offrant une tranquillité intime. Établie sur un terrain de 293 à 301 m² avec un jardin intérieur, elle constitue un véritable havre de paix. De grandes baies vitrées et des plafonds hauts inondent l'espace de vie de lumière naturelle, accentuant son ambiance ouverte et aérée. La cuisine, bien aménagée, s'ouvre harmonieusement sur le salon, créant un refuge parfait pour ceux qui apprécient à la fois l'élégance et le confort. Dotée de quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante, cette maison offre un équilibre parfait entre sophistication et détente.

L'espace extérieur en contrebas, parfait pour des moments conviviaux, complète l'espace piscine privée et la chaise suspendue, offrant des lieux idéaux pour se détendre et se divertir sous le ciel tropical.

Contactez-nous pour plus d'informations !

NOUS AIMONS

L'espace extérieur en contrebas

Le jardin

Le style tropical