

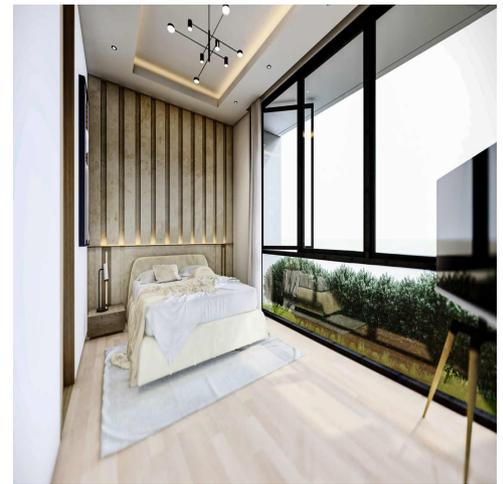


BALÍ — REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA MODERNE 4 CHAMBRES À KEROBOKAN À VENDRE



Features

Property ID	BE-1104	Bathrooms	4
Price	\$575,000	Leasehold	25 ans
Land Area	370 sqm	Delivery Date	Juin 2025
Property Size	365 sqm		
Bedrooms	4		

Villa Exquise au Cœur de Kerobokan

Située au cœur de Kerobokan, cette villa exquise bénéficie d'un emplacement de choix près de cafés animés, de restaurants chics et de clubs de plage branchés.

Affichant un design moderne avec une esthétique blanche immaculée, la villa occupe entre 364,11 et 370,29 m² de terrain et offre un intérieur spacieux de 372,55 m². Elle comprend 4 chambres, 4 salles de bains, un salon confortable, une cuisine bien équipée et une salle à manger accueillante.

Les caractéristiques remarquables de la villa incluent une piscine rafraîchissante et un élégant bain de soleil, parfaits pour profiter du soleil dans un cadre pittoresque. Cette propriété représente une opportunité d'investissement hautement lucrative.

Caractéristiques Principales :

- **Emplacement Privilégié** : Idéalement située près de cafés animés, de restaurants chics et de clubs de plage branchés.
- **Design Moderne** : Esthétique blanche élégante qui respire le luxe.
- **Intérieur Spacieux** : Intérieur de 372,55 m² avec 4 chambres et 4 salles de bains.
- **Vie en Plein Air** : Piscine rafraîchissante et élégant bain de soleil pour une détente ultime.
- **Potentiel d'Investissement** : Une opportunité hautement lucrative dans une zone recherchée.

Nous Aimons :

- L'emplacement privilégié
- Le design moderne blanc
- Le bon investissement

Informations Clés :

- **Bail** : 25 ans
- **Prix** : 575,000 USD – 600,000 USD
- **Remise des Clés** : Novembre 2024