



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 2 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA RIVIÈRE À NYANYI À



Features

Property ID	BE-1081	Bathrooms	2
Price	\$197,000	Leasehold	27 years
Land Area	119 sqm	Delivery Date	8 months after
Property Size	95 sqm		
Bedrooms	2		

Villa Tranquille à Nyanyi

Nichée dans la zone paisible de Nyanyi, cette villa offre une évasion sereine à seulement 4 minutes de la magnifique plage de Nyanyi. Son emplacement privilégié assure un accès facile à une variété de restaurants et de cafés, en faisant un lieu idéal à la fois pour la détente et la commodité.

Cette villa dispose de deux chambres spacieuses et de deux salles de bain et demie, et est entièrement meublée. Les fenêtres à haute plafond permettent à la lumière naturelle d'inonder l'intérieur.

Profitez du luxe d'une terrasse privée avec piscine, idéale pour se détendre et profiter des environs tropicaux.

Cette propriété est parfaite pour les familles en quête d'un refuge paisible et présente également une excellente opportunité d'investissement dans une zone en pleine expansion.

Caractéristiques Principales :

Emplacement Privilégié : À seulement 4 minutes de la plage de Nyanyi, offrant commodité et environnement serein.

Disposition Spacieuse : Comprend deux chambres, deux salles de bain et demie, et des fenêtres à haute plafond qui apportent beaucoup de lumière naturelle.

Entièrement Meublée : Livrée avec tous les meubles nécessaires, offrant une expérience prête à vivre.

Terrasse Privée avec Piscine : Un endroit parfait pour se détendre et profiter des environs tropicaux.

Opportunité d'Investissement : Idéale pour les familles et les investisseurs recherchant un bien précieux dans une zone en pleine expansion.

Nous Aimons :

La vue sur la rivière

L'emplacement de choix

Le design industriel

Informations Clés :