



BALI – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA AVEC VUE SUR L'OCÉAN À VENDRE EN LEASEHOLD À NUSA



Features

Property ID	BE-1211	Bathrooms	2
Price	\$240,000	Leasehold	29 years
Land Area	185 sqm	Delivery Date	12 months after
Property Size	246 sqm		
Bedrooms	2		

Située au cœur de Nusa Penida, où les développements de villas de haute qualité sont rares, cette propriété exceptionnelle se distingue comme un bien de premier choix dans un emplacement très recherché, à deux pas de la plage envoûtante de Lempuyang. Cette villa spectaculaire avec vue sur l'océan présente un design tropical contemporain et écologique, avec des accents en bois élégants et une palette beige, s'étendant sur plus de 185 mètres carrés de terrain, avec une généreuse surface de 246 mètres carrés pour le bâti. Elle comprend 2 chambres, 2 salles de bains, un espace de vie confortable, une cuisine moderne et une salle à manger élégante. Chaque aspect de cette villa est conçu pour offrir aux invités des vues imprenables sur l'océan dès le réveil, la possibilité de savourer un café, de se rafraîchir dans la piscine ou de se détendre dans le salon encastré, le tout avec l'océan turquoise à couper le souffle en toile de fond constante. Ne manquez pas l'occasion de posséder cette villa exquise, parfaitement située pour apprécier la beauté de l'île. Saisissez l'opportunité de revendiquer votre propre coin de paradis.

NOUS AIMONS

Le design tropical moderne et écologique

La proximité de la plage

La qualité des matériaux et le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 240 000 USD

Durée du leasehold : 29 ans

Date de livraison : 12 mois après l'acompte