



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3 CHAMBRES PROCHE DE LA PLAGE À VENDRE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-2016	Bathrooms	3
Price	\$280,000	Leasehold	19.5 Years
Land Area	203 sqm		
Property Size	210 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée dans le village côtier en plein essor de Seseh, cette villa se trouve à quelques pas de la plage de Seseh, offrant un accès facile aux vagues apaisantes de l'océan et aux couchers de soleil pittoresques. Le quartier offre un havre de paix loin de l'agitation, tout en restant à proximité des centres animés de Canggu et de Tanah Lot.

Cette villa de deux étages dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante, garantissant intimité et confort à tous les résidents. La suite parentale s'ouvre sur un balcon privé offrant une vue paisible sur le paysage environnant, un endroit idéal pour prendre un café le matin ou se détendre le soir. La cuisine entièrement équipée, dotée d'appareils électroménagers modernes et d'un grand plan de travail, complète l'espace de vie, parfait pour des repas décontractés ou des expériences culinaires gastronomiques.

À l'extérieur, vous trouverez une piscine paisible entourée de jardins tropicaux luxuriants, créant une oasis de détente privée. Ce refuge en plein air vous invite à profiter de baignades rafraîchissantes et d'après-midis ensoleillés dans un cadre paisible. La villa dispose également d'un parking dédié, pour le plus grand confort des propriétaires et de leurs invités.

Cette villa allie harmonieusement luxe, confort et art de vivre typiquement balinais, ce qui en fait un havre de paix idéal pour ceux qui recherchent tranquillité et confort moderne.

ON AIME

- La plage à 3 minutes à pied
- L'emplacement privilégié
- La piscine et le balcon

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 280 000 USD
- Durée du bail : 19 ans