BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE MAINTENANT : VILLA 1/2 CHAMBRES À VENDRE EN

Features

Property ID	BE-1308	**Bathrooms**	1
Price	$215,000	**Leasehold**	25 years
Land Area	66 sqm		
Property Size	60 sqm		
Bedrooms	1		

Découvrez votre sanctuaire privé niché au cœur d'Ubud, entouré d'une verdure luxuriante et à quelques pas des attractions les plus prisées de la région. Située sur une colline spectaculaire de 1,7 hectare, cette villa s'intègre parfaitement dans les emblématiques rizières en terrasses et surplombe une rivière paisible, offrant une évasion sereine dans un cadre exceptionnel.

Cette villa d'une chambre a été soigneusement conçue avec de hauts plafonds et de vastes fenêtres, créant un espace lumineux et aéré qui vous connecte directement à la nature environnante. Entièrement meublée et équipée d'une cuisine moderne, elle est prête à vous offrir confort et luxe.

Profitez de votre piscine privée et de votre balcon pour vous détendre tout en admirant des vues apaisantes. En tant que membre d'un complexe exclusif, bénéficiez d'installations partagées exceptionnelles, notamment un spa, un lounge, un coffee shop, une terrasse, une piscine à débordement en cascade, un bassin réfléchissant et un bar en plein air.

Que ce soit pour un refuge tranquille ou un investissement performant, cette villa est une opportunité unique de posséder une part de la beauté d'Ubud.

ON AIME

•La piscine et le balcon
•L'emplacement serein
•Le design traditionnel et moderne

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

Villa 1 – 4 unités

•1 chambre : **IDR 3,231,000,000**

•66 m² de terrain / 60 m² de surface bâtie / 1 salle de bain

Villa 2 & 3 – 6 unités

•2 chambres (coin) : **IDR 4,760,000,000**

•72 m² de terrain / 108 m² de surface bâtie / 2 salles de bain
•4 unités (2 chambres) : **IDR 4,290,000,000**

•66 m² de terrain / 92 m² de surface bâtie / 2 salles de bain