

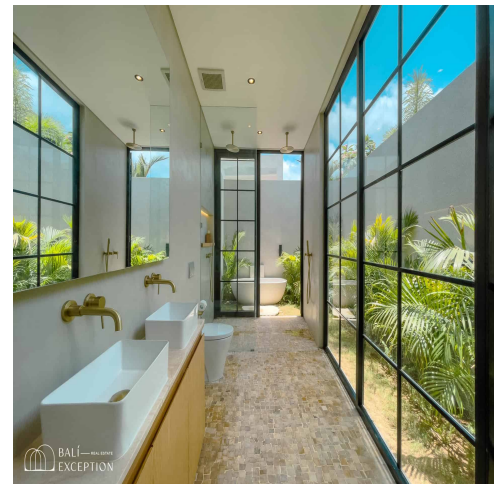
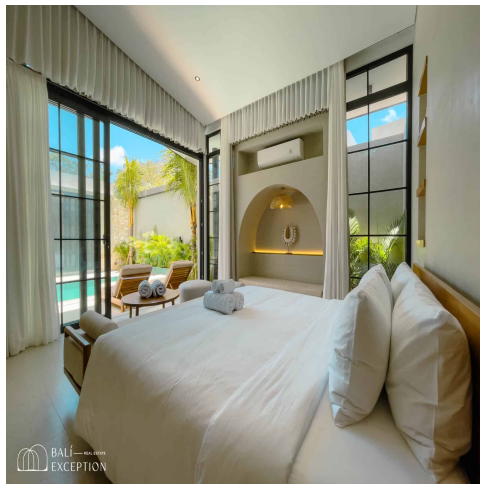
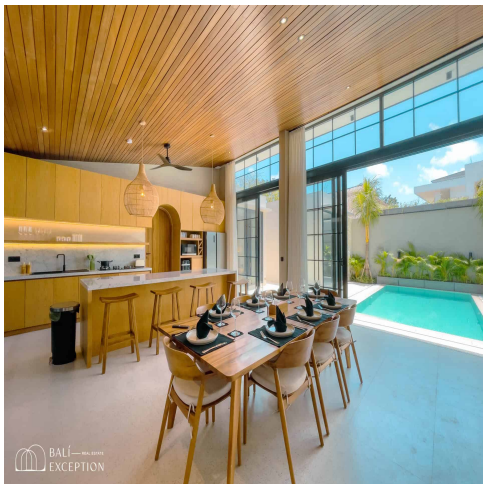


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com

# VILLA DE LUXE DE 5 CHAMBRES À PROXIMITÉ DE LA PLAGE



## Features

Property ID	BE-953	Bathrooms	5,5
Price	\$625,000	Leasehold	34 ans
Land Area	400 sqm		
Property Size	220 sqm		
Bedrooms	5		

Cette villa exceptionnelle est située dans la zone très prisée de Bingin, reconnue pour son emplacement stratégique. Elle est idéalement proche des cafés charmants et des restaurants exquis, et surtout, à seulement 5 minutes en moto de la magnifique plage de Bingin.

La villa présente un design moderne enrichi d'éléments en bois élégants, créant un mélange harmonieux d'esthétique contemporaine et naturelle. Avec une superficie de terrain de 400 m<sup>2</sup> et une superficie de construction de 220 m<sup>2</sup>, la villa offre un espace et un confort généreux.

À l'intérieur, vous trouverez 5 chambres luxueuses et 5 salles de bains bien aménagées. Le salon spacieux et la cuisine entièrement équipée sont parfaits pour recevoir des invités ou profiter de moments en famille. Chaque recoin de la villa est décoré avec des meubles sur mesure de haute qualité qui rehaussent son charme sophistiqué.

L'un des points forts de cette villa est la magnifique piscine, offrant une oasis de sérénité pour la détente et le plaisir. Cette propriété est non seulement une maison magnifique, mais aussi une opportunité d'investissement remarquable, offrant un grand potentiel de revenus locatifs ou d'appréciation de valeur à long terme.

Ne manquez pas l'occasion de posséder cette villa exquise dans l'un des endroits les plus recherchés de Bali. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir le luxe et la commodité que cette propriété a à offrir.

## NOUS AIMONS

- L'emplacement privilégié
- Le design de la villa
- L'excellente opportunité d'investissement

## INFORMATIONS CLÉS

- Bail: 34 ans
- Prix: 625 000 USD